



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

9. zasedání zastupitelstva města dne: 29. 10. 2015

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - výkup pozemku - změna usnesení

Stručný obsah: Na základě žádosti spoluvlastníků pozemku byl v minulosti schválen zastupitelstvem města výkup části pozemku, který po stavbě kruhového objezdu v ul. Dr.M. Horákové se stal součástí komunikace. Vzhledem k tomu, že se v průběhu vyřizování listin nutných pro vklad do katastru nemovitostí změnili vlastníci, je nutná změna usnesení.

Zpracoval: Odbor majetkové správy
odbor, oddělení: oddělení majetkové evidence a dispozic
telefon: 48 524 3312

Schválil: vedoucí oddělení Ivana Roncová
vedoucí odboru Bc. Jaroslav Schejbal

Projednáno: RM dne 20.10.2015

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

a) ruší usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 160/2014 ze dne 26.6.2014

b) **schvaluje výkup pozemku p.č. 1465/3** (vzniklého oddělením z pozemku p.č. 1465/1 dle geometrického plánu č. 4944-65/2013 ze dne 10.10.2013), **k.ú. Liberec** o celkové výměře 75 m², za celkovou kupní cenu ve výši 109.573,- Kč do vlastnictví **statutárního města Liberec** od prodávajících **dle následující tabulky**:

Vlastník	Podíl na pozemku	Kupní cena
manželé LF a MF	100/10000	1.096,- Kč
manželé Ing.DH a Mgr.PH	909/10000	9.960,- Kč
AH	687/10000	7.528,- Kč
BŠ	956/10000	10.475,- Kč
manželé JK a SK	865/10000	9.478,- Kč
JN	4001/10000	43.840,- Kč
manželé MS a LS	183/2000	10.026,- Kč
ES	151/2000	8.273,- Kč
JV	812/10000	8.897,- Kč
Celkem		109.573,-

a

u k l á d á

Tomáši Kyselovi, náměstkovi pro technickou správu majetku města
zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

T: neprodleně

Upozornění:

Osobní údaje fyzických osob (kupujících, nájemců atd.) jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na Magistrátu města Liberec

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Na základě žádosti spoluvlastníků pozemku byl v minulosti schválen zastupitelstvem města výkup části pozemku, který po stavbě kruhového objezdu v ul. Dr.M. Horákové se stal součástí komunikace. Vzhledem k tomu, že se v průběhu vyřizování listin nutných pro vklad do katastru nemovitostí změnili vlastníci, je pro sepsání kupní smlouvy nutná změna usnesení.

Výkup výše uvedeného pozemku byl schválen radou města dne 17.6.2014 usn. č. 588/2014.

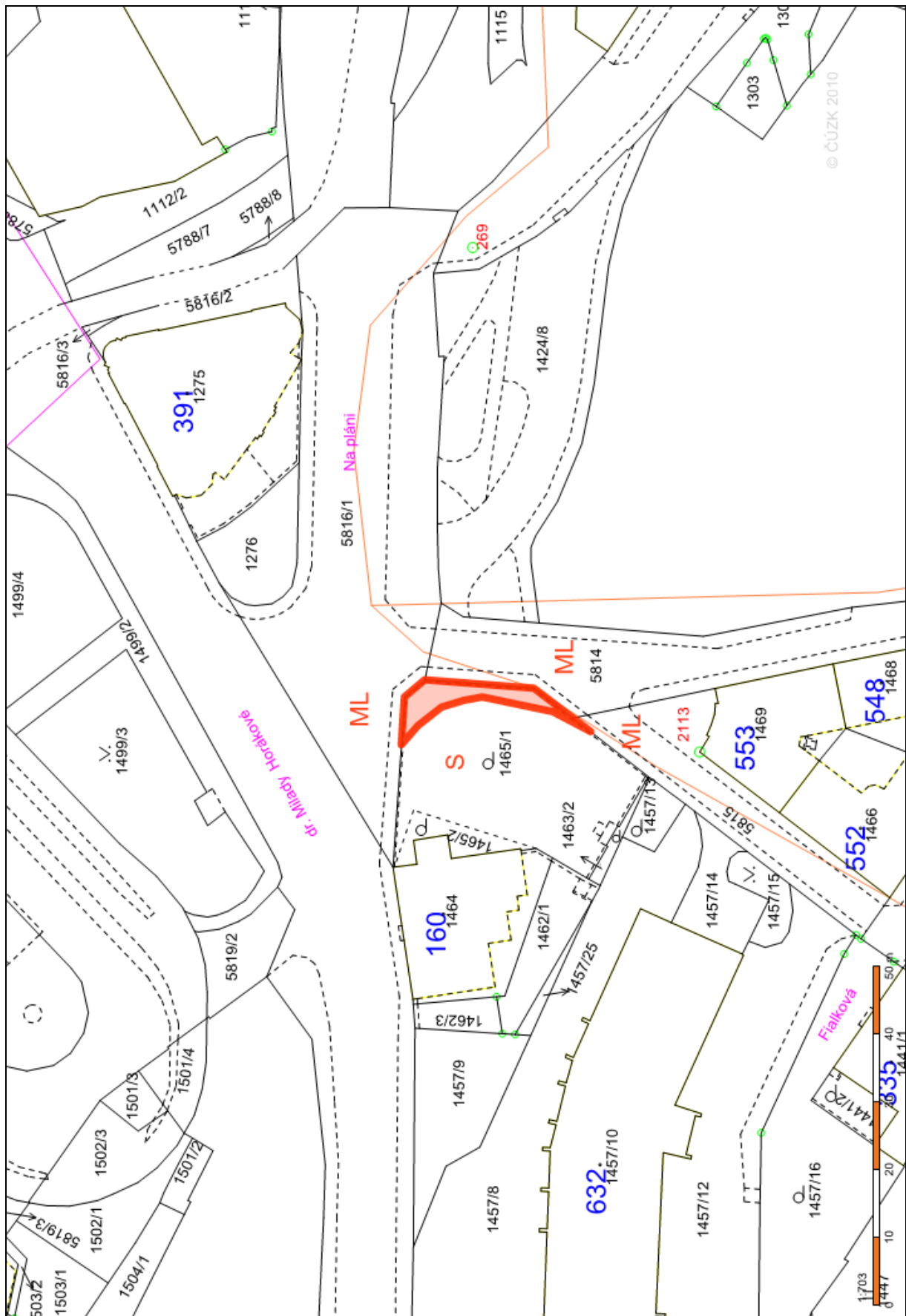
Kontrolou údajů v katastru nemovitostí bylo zjištěno, že došlo ke změně spoluvlastníků pozemku, proto je nutná změna usnesení. Novým spoluvlastníkem je paní BŠ (původně byla schválena paní ZK) Nový spoluvlastník je v níže uvedené tabulce uveden tučným písmem. Vyjma výše uvedené změny týkající se nového spoluvlastníka se žádné další údaje nemění.

Vlastníci pozemku p.č. 1465/1, k.ú. Liberec:

Vlastník	Podíl na pozemku	Kupní cena
manželé LF a MF	100/10000	1.096,- Kč
manželé Ing.DH a Mgr.PH	909/10000	9.960,- Kč
AH	687/10000	7.528,- Kč
BŠ	956/10000	10.475,- Kč
manželé JK a SK	865/10000	9.478,- Kč
JN	4001/10000	43.840,- Kč
manželé MS a LS	183/2000	10.026,- Kč
ES	151/2000	8.273,- Kč
JV	812/10000	8.897,- Kč
Celkem		109.573,-

Formulace usnesení zkonultována s odborem právním a veřejných zakázek před projednáním v radě města.

Pozemek určený k výkupu ve spoluvlastnictví prodávajících



GP č. 4944-65/2013 ze dne 10.10.2013



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI															
Dosavadní stav				Nový stav											
Číslo pozemku z. částem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Číslo pozemku parc. částem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právnických vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Di. přechází z pozemku katastru nemovitostí	Di. přechází z pozemku ostatněho v. dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnickí	Výměra dílu		Číslo listu dílu
165/1	7	08	zahradní	1465/1	6	33	zahradní ostatně př. ostatně zemědělské		0	1465/1		3997	6	33	
	7	08		1465/3	75				2	1465/1		3997	75		

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidenci			ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²	
1465/1		83524	6	33	1465/1						

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
212-47	688C26.92	974312.24	3	barva
212-84	688C38.74	974348.31	3	neoznačen
236-37	688C30.07	974337.15	3	barva
1483-3	688C52.16	974310.49	3	roh zd'
3064-260	688C32.92	974340.81	3	roh zd'
3064-270	688C33.78	974311.76	3	*
3064-312	688C27.53	974318.58	3	*
1	688C30.75	974336.70	3	*
2	688C29.17	974333.08	3	*
3	688C28.35	974330.03	3	*
4	688C27.68	974327.16	3	*
5	688C26.98	974323.29	3	*
6	688C27.00	974320.11	3	*
7	688C28.58	974316.89	3	*
8	688C29.67	974315.44	3	*
9	688C32.19	974312.70	3	*
10	688C33.03	974312.11	3	*

§ nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN rozdělení pozemků hotoví: Ing. Hana Bělečká-GEODET SLUŽBY Cyrila a Metoděje 395/21, Liberec 11 mobil: 605441316 slo plánu: 4944-65/2013 město: Liberec obec: Liberec katastrální území: Liberec spový list: DKM způsob určení výměry je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 62/2007 Sb. evidenci vlastnických vztahů byla poskytnuta možnost vzájemné kontroly a průzkum navrhovaných nových hranic, které byly označeny kopskými způsobem roby zdi	Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Hana Bělečká Dne 2.10.2013 Číslo 65/2013	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště pověřil: Ing. Eva Baráková Dne 10-10-2013 Číslo 1380/2013
--	---	---

