



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

10. zasedání zastupitelstva města dne: 26. 11. 2015

Bod pořadu jednání:

Veřejná zakázka bez uveřejnění (JŘBÚ) - Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města.

Stručný obsah: Statutární město Liberec má záměr vypsát veřejnou zakázku formou jednacího řízení bez uveřejnění (dále jen JŘBÚ) a to formou centralizovaného (hromadného) zadání pro objekty SML, včetně objektů užívaných příspěvkovými organizacemi a společnostmi města (48 objektů), napojených na systém centrálního zásobování tepelnou energií (dále jen SCZT). Součástí schvalovacího procesu pro vypsání veřejné zakázky je schválení Odůvodnění veřejné zakázky zastupitelstvem města.

Zpracoval: AK Máchala & Bobek

Michal Šálek - specialista inženýrských sítí

odbor, oddělení: Odbor hlavního architekta, oddělení urbanismu a architektu

telefon: 485 243 507

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Projednáno: Tibor Batthyány - primátor města

Jan Korytář - náměstek pro ekonomiku, strategický rozvoj a dotace

Tomáš Kysela - náměstek primátora pro technickou správu majetku města

v Radě města Liberec dne 18. 11. 2015

Poznámka:

Předkládá:

p. Tibor Batthyány, v.r.

primátor statutárního města Liberec

p. Tomáš Kysela, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

Odůvodnění veřejné zakázky - „Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“ v souladu s § 156 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, viz příloha č. 1

a zároveň bere na vědomí

Předložený návrh – **Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace**

a ukládá

Tiboru Batthyánymu, primátorovi města, zahájit nezbytné kroky k realizaci veřejné zakázky „**nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města**“ formou tzv. jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBÚ) na období 5 let.

Termín: neprodleně

Důvodová zpráva

Stručný obsah: Statutární město Liberec má záměr vypsát veřejnou zakázku formou jednacího řízení bez uveřejnění (dále jen JŘBÚ) a to formou centralizovaného (hromadného) zadání pro objekty SML, včetně objektů užívaných příspěvkovými organizacemi a společnostmi města (48 objektů), napojených na systém centrálního zásobování tepelnou energií (dále jen SCZT). Součástí schvalovacího procesu pro vypsání veřejné zakázky je schválení Odůvodnění veřejné zakázky zastupitelstvem města.

Předpokladem je, že osloveným dodavatelem bude **Teplárna Liberec, a.s.**, z důvodu toho, že tato společnost je dodavatelem tepelné energie prostřednictvím SCZT na území SML, stávajícím dodavatel tepelné energie pro 48 objektů SML (prakticky 50 objektů, neboť 2 objekty jsou zásobeny z SCZT přes třetí subjekt) a v neposlední řadě i akciovou společností, v níž má SML nezanedbatelný podíl – 30 % akcií.

Statutární město Liberec (dále jen SML) v současné době vlastní 48 objektů napojených na systém centrálního zásobování tepelnou energií (dále jen SCZT). Provozovatelem SCZT na území města Liberec je Teplárna Liberec, a.s. (dále jen Teplárna) Z těchto 48 objektů je 18 objektů přímo spravováno SML, 29 objektů jsou využívány příspěvkovými organizacemi a 1 objekt je využíván akciovou společností města. Celkový roční odběr těchto objektů, vztažený ke kalendářnímu roku 2014, je ve výši **62 TJ (62 000 GJ)** a roční náklady na tepelnou energii jsou ve výši **44,4 mil. Kč s DPH (37,7 mil. Kč bez DPH)**.

Z důvodu respektování zákona č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách, je nutné přistoupit k realizaci kroků k zajištění dodávek tepelné energie pro objekty SML formou veřejné zakázky dle tohoto zákona. Z navrhovaných variant řešení, které by korespondovaly s dlouhodobými strategickými záměry města, vyšlo jako nejvhodnější řešení realizace **Významné veřejné zakázky – tzv. jednacím řízením bez uveřejnění** (dále jen **JŘBÚ**), při kterém bude osloven jeden dodavatel. Pojem „Významná veřejná zakázka“ je definován zákonem č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách, kde se v § 16a pro zadavatele (SML) uvádí částka nejméně 50 mil. Kč bez DPH. V případě 5letého kontraktu se s touto zakázkou dostaneme do kategorie „významná veřejná zakázka“.

Zájemce (v tomto případě uvažovaná Teplárna), předloží nabídku obsahující zejména:

- Výchozí určující cenu (Kč/GJ), ze které bude predikována nabídnutá sleva po celé 5 leté období (např. 14,5 %) – min. pro kalendářní rok 2016 a to formou jednosložkové ceny.
- Smlouvu na dodávku tepelné energie včetně všech příloh, zejména cenového ujednání na příslušný kalendářní rok a obchodních podmínek pro dodávku tepelné energie.

Součástí vypsání veřejné zakázky – JŘBÚ jsou:

- **Odůvodnění veřejné zakázky - Schvaluje zastupitelstvo SML**
- **Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace – Zastupitelstvo bere na vědomí**

Odůvodnění veřejné zakázky:

Dokument „**Odůvodnění veřejné zakázky**“ se řídí § 156 zákona č. 137/2006 Sb., zákon o veřejných zakázkách (ZVZ), který říká:

(1) **Veřejný zadavatel** u nadlimitní a podlimitní veřejné zakázky **uveřejní na profilu zadavatele odůvodnění**

a) účelnosti veřejné zakázky,

b) přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady,

c) vymezení obchodních a technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele,

d) stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele.

(4) Veřejný zadavatel podle § 2 odst. 2 písm. c) předloží odůvodnění veřejné zakázky podle odstavce 1 u významné veřejné zakázky ke schválení zastupitelstvu. Schválení zastupitelstvem je podmínkou pro zahájení zadávacího řízení.

Odůvodnění veřejné zakázky viz příloha č. I.

Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace:

K realizaci veřejné zakázky „**nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města**“ byla AK Máchal & Bobek zpracována **Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace** ve smyslu ustanovení § 34 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace viz příloha č. II.

Přílohy:

Příloha č. I:

Odůvodnění veřejné zakázky - „Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Příloha č. II:

Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace



Odůvodnění veřejné zakázky

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Osoba zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

Mgr. Lukáš Máchal

se sídlem: Praha 5, Smíchov, Plzeňská 1972/158

IČ: 71468641

DIČ: CZ7912012526

Telefon: +420 776 747 897

E-mail: machal@ak-mb.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 156 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) a v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“) tímto pro účely oznámení o zahájení veřejné zakázky veřejného zadavatele odůvodňuje níže uvedené v rámci shora nadepsané veřejné zakázky:

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle ustanovení § 1 Vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
Rozsah dle ustanovení § 1 písm. a) až d) Vyhlášky č. 232/2012 Sb.	Odůvodnění
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Hlavním cílem a potřebou zadavatele, které mají být naplněny zadáním této veřejné zakázky, je dlouhodobá garance stabilních dodávek tepelné energie pro dotčené objekty, které spravuje zadavatel (Statutární město Liberec) a objekty, které využívají jeho příspěvkové organizace (především základní a mateřské školy) a akciové společnosti, a to od 1. 1. 2016. Potřebou zadavatele mimo jiné je, aby při zajištění předmětných dodávek tepelné energie pro dotčené objekty zadavatele došlo také k naplnění technických, ekonomických a environmentálních závazků zadavatele.



<p>b) popisu předmětu veřejné zakázky</p>	<p>Předmětem této veřejné zakázky je výběr dodavatele, který zajistí řádné a včasné plnění dodávek spočívajících v zásobování tepelnou energií pro 48 objektů zadavatele (Statutárního města Liberec) napojených na systém centrálního zásobování tepelnou energií.</p> <p>Z dotčených 48 objektů zadavatele, které budou zásobovány tepelnou energií na základě zadání této veřejné zakázky, je 18 objektů přímo spravováno zadavatelem, 29 objektů je využíváno příspěvkovými organizacemi zadavatele a 1 objekt je využíván akciovou společností zadavatele. Bližší specifikace těchto objektů bude uvedena v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky.</p> <p>Celkový předpokládaný roční odběr tepelné energie v rámci zajištění dodávek do dotčených 48 objektů zadavatele činí cca 62 tis. GJ / ročně (s ohledem na odběry tepelné energie realizované v kalendářním roce 2013 a 2014).</p> <p>Předmět veřejné zakázky je klasifikován v Oznámení předběžných informací na základě CPV kódů předmětu veřejné zakázky: 65400000-7, 09324000-6 a 09320000-8.</p>
<p>c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele</p>	<p>Mezi potřebami zadavatele a předmětem veřejné zakázky je přímá vazba. Pouze splněním veřejné zakázky bude možné zabezpečit a garantovat plnohodnotné zajištění stabilních dodávek tepelné energie pro dotčené objekty zadavatele (Statutárního města Liberec).</p> <p>Bez realizace veřejné zakázky by zcela prokazatelně nebylo možno splnit plánovaný cíl a naplnit potřeby zadavatele uvedené výše. Pouze realizací veřejné zakázky v rozsahu shora uvedeného je možno splnit plánovaný cíl této veřejné zakázky.</p>
<p>d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky</p>	<p>Veřejný zadavatel předpokládá zahájení zadávacího řízení počátkem prosince 2015. Po ukončení zadávacího řízení a výběru nejvhodnější nabídky bude neprodleně zahájeno plnění veřejné zakázky, kdy předpokládaný termín zahájení plnění je od dne 1. 1. 2016 a předpokládaný termín splnění a ukončení veřejné zakázky je 31. 12. 2020, tj. tato veřejná zakázka bude zadána na dobu 5 let ode dne zahájení plnění veřejné zakázky vybraným uchazečem.</p>



Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle ustanovení § 2 vyhlášky	
Rozsah dle ustanovení § 1 písm. a) až d) a § 2 písm. a) a b) Vyhlášky č. 232/2012 Sb.	Odůvodnění
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení nedošlo ke změně.
b) popisu předmětu veřejné zakázky	Oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení došlo pouze ke drobné změně spočívající v upřesnění počtu dotčených objektů, kterých se týkají zadávané dodávky tepelné energie. Namísto původních předpokládaných 50 objektů se bude jednat o 48 objektů, kdy 18 objektů je přímo spravováno zadavatelem, 29 objektů je využíváno příspěvkovými organizacemi zadavatele a 1 objekt je využíván akciovou společností zadavatele. Ostatní vymezení předmětu veřejné zakázky oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení zůstává beze změn.
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení nedošlo ke změně.
d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	Oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení nedošlo ke změně.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.	Riziko neobdržení dostatečného počtu nabídek zadavatel zohlednil při způsobu zadávání této veřejné zakázky prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 4 písm. a) zákona (dále jen „JŘSU“). Danou veřejnou zakázku je reálně schopen splnit pouze jeden dodavatel, který disponuje požadovanými technickými a technologickými prostředky pro zajištění plnění předmětu této veřejné zakázky, kdy zároveň prokazatelně existuje objektivní nemožnost ostatních dodavatelů na relevantním trhu poskytnout zadavateli jím požadované a zadávané plnění. Z tohoto důvodu pro zadavatele tedy neexistuje jiné řešení, než zadat veřejnou zakázku jednomu konkrétnímu dodavateli (tj. Teplárna Liberec, a.s.). Nerealizací předmětu zakázky s dotčeným dodavatelem a neuzavřením smlouvy by mohly zůstat vymezené objekty zadavatele bez přísunu zdroje tepelné energie. Bližší odůvodnění použití JŘBU je uvedeno v čl. 4 příslušné Výzvy a Zadávací dokumentace v rámci tohoto zadávacího



	řízení.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky	Plánovaný cíl a potřeby veřejné zakázky vychází ze schválené Výzvy k podání nabídek (Výzvy k jednání) a Zadávací dokumentace a jejích příloh. Zadavatel v rámci této veřejné zakázky neshledal existenci variantního řešení vedoucího k naplnění předmětu veřejné zakázky. Stanovený způsob plnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v příslušné Zadávací dokumentaci a jejích přílohách je proto jedinou možností naplnění podmínek a požadavků zadavatele v této veřejné zakázce. Dále vzhledem k neexistenci alternativního dodavatele centrálního tepla pro dotčených 48 objektů na území Statutárního města Liberec, který by byl technicky a technologicky schopen zajistit dodávky předmětné tepelné energie, je realizace veřejné zakázky formou jednacímho řízení bez uveřejnění za podmínek užití § 23 odst. 4 písm. a) zákona jedinou variantou naplnění potřeby zadavatele.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle	Pouze realizací předmětu této veřejné zakázky dojde k naplnění plánovaného cíle a potřeb, tj. zabezpečení dodávek tepelné energie pro dotčených 48 objektů dle shora uvedeného. Realizací veřejné zakázky a uzavřením příslušné smlouvy s dodavatelem centrálního tepla budou plánované cíle naplněny zcela.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky	Zadavatel další informace neuvádí, vše podstatné je uvedeno v ostatních ustanoveních tohoto odůvodnění.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle ustanovení § 3 odst. 1 vyhlášky	
Technický kvalifikační předpoklad	Odůvodnění
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů stanovil, když požadavek na předložení seznamu významných dodávek je stanoven v souladu s § 56 odst. 1 písm. a) zákona. Tento kvalifikační předpoklad je stanoven jako požadavek na doložení referenčního listu, tj. seznamu významných dodávek obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech obsahujícího alespoň 1 významnou zakázku spočívající v dodávce tepelné energie v následujícím rozsahu: - <i>zajištění kontinuálních dodávek tepelné energie pro jednoho či více zákazníků (odběratelů) po dobu 12 po sobě jdoucích měsíců v min. objemu 30 000 GJ/rok za období 12 měsíců; a zároveň</i>



	<p>- zajištění provozu energetického zdroje na výrobu elektřiny a tepla po dobu více než 24 měsíců</p> <p>Přílohou referenčního listu, obsahujícího seznam významných zakázek, musí být ke každé uvedené referenční zakázce:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo 3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně. <p>Stanovený požadavek zadavatel považuje za naprosto přiměřený, přičemž odpovídá složitosti a náročnosti zajištění plnění, které je předmětem veřejné zakázky. Stanovený požadavek na doložení seznamu významných dodávek nedosahuje v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) vyhlášky, tudíž se odůvodnění přiměřenosti požadavků dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) vyhlášky na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů stanovil, když požadavek na předložení seznamu odborných technických pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, je stanoven v souladu s § 56 odst. 1 písm. b) zákona. Tento kvalifikační předpoklad je stanoven jako požadavek na doložení seznamu techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:</p> <p>- min. 3 specializovaných technických pracovníků s min. 3 letou praxí v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřené na obsluhu zařízení pro dodávky tepla.</p> <p>Přílohou seznamu techniků tj. seznamu odborných technických pracovníků dle shora uvedených požadavků, musí být ke každému uvedenému technickému pracovníkovi profesní životopis.</p> <p>Stanovený požadavek zadavatel považuje za naprosto přiměřený, přičemž odpovídá složitosti a náročnosti zajištění plnění, které je předmětem veřejné zakázky. Stanovený počet odborných pracovníků nedosahuje v souhrnu více než 3 osob ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 písm. b) vyhlášky, tudíž se odůvodnění přiměřenosti požadavků dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. b) vyhlášky na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.</p>



<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů nestanovil.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů nestanovil.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů nestanovil.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.</p>	<p>Zadavatel takový požadavek v rámci technických kvalifikačních předpokladů nestanovil.</p>

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby dle ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky

Tato zakázka je veřejnou zakázkou na dodávky ve smyslu ustanovení § 8 zákona, nikoliv veřejnou zakázkou na služby. Odůvodnění přiměřenosti požadavků dle ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle ustanovení § 3 odst. 3 vyhlášky

Tato zakázka je veřejnou zakázkou na dodávky ve smyslu ustanovení § 8 zákona, nikoliv veřejnou zakázkou na stavební práce. Odůvodnění přiměřenosti požadavků dle ustanovení § 3 odst. 3 vyhlášky se na tuto veřejnou zakázku nevztahuje.



Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky dle ustanovení § 4 vyhlášky	
Obchodní podmínka	Odůvodnění:
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil. Splatnost faktur je stanovena ve lhůtě 30 dnů.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Zadavatel takový požadavek v obchodních podmínkách (příp. smlouvě) nestanovil. Je stanoven pouze smluvní úrok z prodlení v maximální výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.



<p>Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 4 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</p>	<p>Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil obchodní podmínky pro předložení smlouvy o dodávce tepelné energie, které jsou obvyklé pro zakázky s obdobným předmětem plnění.</p> <p>Požadavek na předložení návrhu smlouvy o dodávce tepelné energie vychází z obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění této veřejné zakázky, tj. zejména zákon č. 82/20112 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, v platné znění, včetně prováděcí vyhlášky č. 450/2009 Sb., a v neposlední řadě také zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění. Relevance těchto právních předpisů byla zohledněna při požadavcích na obchodní podmínky zadavatele, a to zejména z důvodu specifik předmětu plnění této veřejné zakázky, kterým jsou dodávky tepelné energie.</p> <p>Požadavky na obchodní podmínky jsou definovány ve vztahu k potřebám zadavatele a rizikům příslušných dodávek, jež jsou předmětem této veřejné zakázky, a to tak, aby bylo zajištěno kontinuální, řádné a včasné plnění dodávek tepelné energie do všech 48 dotčených objektů, které jsou zároveň definovány jako odběrná místa dodávek tepelné energie.</p> <p>Rizika cen dodávek tepelné energie, které jsou předmětem této veřejné zakázky, a jejich případné změny, zadavatel zohlednil v závazných podmínkách pro stanovení ceny dodávek tepelné energie, tj. cenových ujednáních, které vycházejí ze zákona č. 526/1990 Sb. (včetně prováděcí vyhlášky č. 450/2009 Sb.) a dále jsou stanoveny v souladu s planým cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu pro každý kalendářní rok. Ekonomickou výhodnost cen dodávek tepelné energie zadavatel dále zajistil v rámci požadavku na předložení slevy ze strany dodavatele. Rizika při případném měření odběru dodané tepelné energie zadavatel upravil povinností dodavatele spočívající v osazení, zapojení, udržování a pravidelném ověřování správnosti měřících zařízení.</p> <p>Potřebu dostatečného kvantitativního zajištění dodávek tepelné energie do příslušných odběrných míst, tj. 48 dotčených objektů, zadavatel zohlednil začleněním předpokládaného množství dodané tepelné energie na základě odběrových diagramů.</p> <p>Potřebu zajištění dodávek tepelné energie po celou dobu plnění předmětu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil</p>
---	---



	<p>v pevně stanovené době, na kterou budou uzavřeny příslušné smlouvy o dodávkách tepelné energie (tj. od 1. 1. 2016 do 31. 12. 20120), kdy navíc rizika ukončení každé takové smlouvy zadavatel zohlednil v podmínkách ukončení smlouvy, a to zejména adekvátními důvody ukončení smlouvy o dodávce tepelné energie a dále i přiměřeně stanovenými výpovědními lhůtami. Současně byly upraveny i podmínky přechodu práv a povinností při zániku některé ze smluvních stran smlouvy o dodávce tepelné energie.</p> <p>Potřebu řádného zajištění dodávek tepelné energie do příslušných odběrných míst, tj. 48 dotčených objektů, zadavatel zohlednil v obchodních podmínkách specifikujících zabezpečení těchto dodávek, a to zejména dle parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami. Zároveň zadavatel vzal v úvahu i možné omezení či přerušení dodávek tepelné energie, které je ošetřeno stanovením závazných lhůt k oznámení omezení či přerušení těchto dodávek.</p> <p>Veškeré další obchodní podmínky ve vztahu k potřebám zadavatele a k rizikům plnění předmětu této veřejné zakázky jsou uvedeny v čl. 12 příslušné Výzvy a Zadávací dokumentace.</p>
--	--

**Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky
podle ustanovení § 5 odst. 2 vyhlášky**

Veškeré odborné podmínky pro plnění předmětu této veřejné zakázky jsou uvedeny v zadávacích podmínkách v souladu a rozsahu ustanovení § 44 odst. 3 písm. b) zákona, a to konkrétně v čl. 3 příslušné Zadávací dokumentace dále obchodních podmínkách budoucí smlouvy o dodávkách tepelné energie. Rozsah vymezených charakteristik, popisů a podmínek poskytování příslušných dodávek vymezených v zadávacích podmínkách nikterak nepřesahuje dotčená zákonná ustanovení, neboť neobsahuje žádné technické či zvláštní technické požadavky zadavatele. Zadavatel stanovil technické požadavky na předmět plnění veřejné zakázky tak, aby byly z technického hlediska pro dodavatele možné, a aby byly naplněny požadavky zadavatele na kvalitativní a ekonomickou stránku poskytovaných dodávek.

**Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií
dle ustanovení § 6 vyhlášky**

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
<p style="text-align: center;">Není stanoveno v souladu s § 79 odst. 6 ZVZ, neboť nebude hodnocení nabídky prováděno</p>	<p>V rámci JŘBU vyzývá zadavatel s poukazem na důvody použití JŘBU uvedené výše v této Zadávací dokumentaci pouze jediného zájemce, proto ve smyslu § 79 odst. 6 zákona nebude hodnocení nabídky prováděno. Zadavatel tudíž neuvádí údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona, neboť veřejná zakázka je zadávána pouze jedinému zájemci</p>



	(uchazeči).
--	-------------

Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky dle ustanovení § 7 vyhlášky	
Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky	Odůvodnění
150.000.000,- Kč bez DPH až 200.000.000,- Kč bez DPH	Předpokládaná celková hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a násl. zákona v rozsahu 150.000.000,- Kč bez DPH až 200.000.000,- Kč bez DPH . Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky spočívající v platbách za odběr tepelné energie v rámci zajištění dodávek do dotčených 48 objektů centrálního zadavatele a pověřujících zadavatelů byla stanovena s ohledem na odběry tepelné energie realizované v předešlých kalendářních letech 2013 a 2014.

V Liberci, dne 2. 12. 2015

**Tibor Batthyány, primátor
Statutární město Liberec**



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

A

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

jednacího řízení bez uveřejnění

ve smyslu ustanovení § 34 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů,

veřejné zakázky na **dodávky**

s názvem:

**„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně
objektů, které využívají příspěvkové organizace a
společnosti města“**

Tento dokument slouží jako výzva k podání nabídek v jednacím řízení bez uveřejnění ve
smyslu ustanovení § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a současně jako
zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 34 odst. 2 písm. c) a dále ustanovení § 44 a
následujících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

V Liberci, dne 2. 12. 2015



Obsah zadávací dokumentace:

1. Preambule	4
1.1. Vymezení zadávacího řízení dle zákona	4
1.2. Pojmy a znění Zadávací dokumentace	4
1.3. Uveřejnění zadávacího řízení a identifikace veřejné zakázky	4
2. Identifikace zadavatele	5
2.1. Identifikace centrálního zadavatele	5
2.2. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele ve smyslu ustanovení § 151 zákona	5
2.3. Informace o centrálním zadávání	5
3. Předmět veřejné zakázky	5
3.1. Název veřejné zakázky	5
3.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky	5
3.3. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění	6
3.4. Závaznost požadavků zadavatele	6
3.5. Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky	7
3.6. Místo plnění předmětu veřejné zakázky	7
3.7. Doba plnění předmětu veřejné zakázky	7
3.8. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	7
4. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění	7
5. Kvalifikační předpoklady - obecné vymezení	8
5.1. obsah požadavků na kvalifikaci	Roz 8
5.2. azování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem ⁹	Prok
5.3. azování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli	Prok 9
5.4. azování kvalifikace pomocí subdodavatele	Prok 9
5.5. azování kvalifikace zahraničního dodavatele	Prok 10
5.6. azování výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů	Prok 10
5.7. ost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci	Prav 10
5.8. ny v kvalifikaci uchazeče	Změ 11
5.9. atechné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci	Dod 11
5.10. ouzení kvalifikace	Pos 11
6. Kvalifikační předpoklady - konkrétní vymezení	11
6.1. adní kvalifikační předpoklady	Zákl 11
6.2. esní kvalifikační předpoklady	Prof 14
6.3. hlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku	Pro 15



6.4.	Tec
hnické kvalifikační předpoklady	15
7. Další zákonné předpoklady dokládané uchazečem	18
7.1. Rozsah požadavků na další zákonné předpoklady	18
7.2. Způsob prokázání požadavků na další zákonné předpoklady	18
8. Jednání v rámci JŘBU se zájemcem	18
9. Hodnotící kritéria	19
10. Způsob zpracování nabídkové ceny	19
11. Platební podmínky	20
11.1. Obecné platební podmínky	20
11.2. Formální požadavky na fakturaci a vyúčtování platby za poskytnuté dodávky	20
11.3. Splatnost faktur	21
12. Obchodní podmínky	21
12.1. Předložení návrhu smlouvy	21
12.2. Předmět smlouvy	22
12.3. Podmínky plnění dodávek tepelné energie	22
12.4. Doba plnění smlouvy	22
12.5. Místo plnění smlouvy (odběrná místa)	22
12.6. Způsob měření dodané tepelné energie	22
12.7. Cenové ujednání	23
12.8. Změny cen dodané tepelné energie	23
12.9. Předpokládané množství dodané tepelné energie	24
12.10. Všeobecné obchodní podmínky	24
12.11. Ukončení smlouvy	24
12.12. Změny či doplnění smlouvy	24
12.13. Přechod práv a povinností ze smlouvy	25
12.14. Ochrana důvěrných informací	25
12.15. Informace o subdodavatelích	25
13. Obsah a forma nabídek	25
13.1. Varianty nabídky	25
13.2. Sestavení a členění nabídky	25
13.3. Vyhotovení a označení nabídky	26
14. Lhůta a místo pro podání nabídek	27
14.1. Místo doručení nabídky	27
14.2. Lhůta pro doručení nabídky	27
14.3. Termín otevírání obálek	27
14.4. Vázanost nabídkou	27
15. Další informace	27
15.1. Kontaktní osoba a dodatečné informace	27
15.2. Dodatečné informace	28
16. Závěrečná ustanovení	28



1. Preambule

1.1 Vymezení veřejné zakázky dle zákona

Tato veřejná zakázka je na základě rozhodnutí zadavatele zadávána formou **jednacího řízení bez uveřejnění** (dále jako „**JŘBU**“) ve smyslu ustanovení § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „**zákon**“). **Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky** ve smyslu ustanovení § 8 a násl. zákona.

1.2 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Tento dokument slouží jako výzva k podání nabídek v jednacím řízení bez uveřejnění ve smyslu ustanovení § 34 zákona (dále také jen „**Výzva**“). Tento dokument zároveň slouží jako zadávací dokumentace ve smyslu ustanovení § 34 odst. 2 písm. c) a dále ustanovení § 44 a následujících zákona (dále také jen „**Zadávací dokumentace**“) a je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále také jen „**nabídka**“). Práva a povinnosti zadavatele a zájemců resp. uchazečů resp. dodavatelů (dále pro účely této Zadávací dokumentace jen „**zájemce**“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá uchazeč (zájemce) plně a bez výhrad veškeré podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků k této části zadávacích podmínek. Předpokládá se, že uchazeč (zájemce) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součásti zadávacích podmínek a bude se jimi plně řídit.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče (zájemce) k zadávacím podmínkám tohoto zadávacího řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv taková výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče (zájemce) ze zadávacího řízení.

Pojmy používané v této Zadávací dokumentaci mají význam definovaný příslušnými ustanoveními zákona, zejména ve smyslu definovaném v ustanovení § 17 zákona, a mají být vykládány v kontextu příslušných ustanovení zákona.

V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílů v definici či ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejich přílohách. V případě rozporů mezi písemným (listinným) vyhotovením Zadávací dokumentace a elektronickou verzí Zadávací dokumentace, má přednost písemné (listinné) vyhotovení Zadávací dokumentace.

1.3 Uveřejnění zadávacího řízení a identifikace veřejné zakázky

Zadání veřejné zakázky a toto JŘBU se řídí příslušnými ustanoveními zákona. Toto zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 26 odst. 3 písm. a) zákona dnem odeslání výzvy k jednání v JŘBU. Tato Výzva a Zadávací dokumentace navazuje na **Výzvu k jednání ze dne 2. 12. 2015** a dále ji upřesňuje.

V rámci tohoto zadávacího řízení bylo zároveň uveřejněno Oznámení předběžných informací na Věstníku veřejných zakázek (dále jen „**VVZ**“) pod ev. č. zakázky: **525629**. Další informace o tomto zadávacím řízení jsou uveřejněny na profilu zadavatele, tj. zakazky.liberec.cz.



2. Identifikace zadavatele

2.1 Identifikace centrálního zadavatele

Centrální zadavatel: Statutární město Liberec
se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

2.2 Identifikace osoby zastupující centrálního zadavatele ve smyslu ustanovení § 151 zákona

Osoba zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

Mgr. Lukáš Máchal
se sídlem: Praha 5, Smíchov, Plzeňská 1972/158
IČ: 71468641
DIČ: CZ7912012526
Telefon: +420 776 747 897
E-mail: machal@ak-mb.cz

2.3 Informace o centrálním zadávání

Centrální zadavatel identifikovaný v čl. 2 odst. 2.1 této Výzvy a Zadávací dokumentace realizuje tímto zadání této veřejné zakázky formou JŘBU, a to veřejné zakázky na dodávky tepelné energie blíže specifikované v čl. 3 této Výzvy a Zadávací dokumentace. Veřejná zakázka bude zadávána formou tzv. centralizovaného zadávání s tím, že centrální zadavatel provádí zadávací řízení a zadává tuto veřejnou zakázku z části na účet svůj ve smyslu ustanovení § 3 odst. 5 zákona, v případě dodávek tepelné energie pro objekty spravované přímo centrálním zadavatelem, a dále na účet pověřujících zadavatelů ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) zákona, v případě dodávek tepelné energie pro objekty spravované pověřujícími zadavateli. Seznam jednotlivých pověřujících zadavatelů je uveden v Příloze č. 1 této Výzvy a Zadávací dokumentace. Centrální zadavatel a jednotliví pověřující zadavatelé budou následně s vybraným dodavatelem uzavírat za podmínek vzešlých ze zadání této veřejné zakázky smlouvy o dodávkách tepelné energie. Pakliže se v zadávací dokumentaci vyskytuje pojem zadavatel, resp. zadavatelé, má se na mysli centrální zadavatel a pověřující zadavatelé v rámci centrálního zadávání, není-li výslovně stanoveno jinak.

3. Předmět veřejné zakázky

3.1 Název veřejné zakázky

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové
organizace a společnosti města“

3.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je výběr dodavatele, který zajistí řádné a včasné plnění dodávek spočívajících v zásobování tepelnou energií pro 48 objektů zadavatele (Statutárního města Liberec) napojených na systém centrálního zásobování tepelnou energií.

Z dotčených 48 objektů zadavatele, které budou zásobovány tepelnou energií na základě zadání této veřejné zakázky, je 18 objektů přímo spravováno zadavatelem, 29 objektů je využíváno příspěvkovými organizacemi zadavatele a 1 objekt je využíván akciovou společností zadavatele (dále



také jako „Dotčené objekty“). Bližší specifikace Dotčených objektů je uvedena v Příloze č. 2 této Výzvy a Zadávací dokumentace.

Celkový předpokládaný roční odběr tepelné energie v rámci zajištění dodávek do dotčených 48 objektů zadavatele činí cca 62 tis. GJ / ročně (s ohledem na odběry tepelné energie realizované v kalendářním roce 2013 a 2014).

3.3 Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění

Zadavatel požaduje v rámci plnění předmětu této veřejné zakázky naplnění následujících specifických podmínek:

a) Dodávka tepla/páry

- Zadavatel požaduje pro zabezpečení svých potřeb a chodu „Dotčených objektů“ dodat teplo/páru do místa plnění, kterými jsou jednotlivé Dotčené objekty na území Statutárního města Liberec.

b) Parametry dodávek tepla:

- Médium: teplá voda upravená dle ČSN 07 7401
- Teplota na přívodu: podle ekvitermní křivky
- Minimální diferenční tlak: 20 kPa

c) Parametry dodávek páry:

- Teplota: rozpětí 140 – 190°C
- Tlak: přetlak 0,2 – 0,9 MPa

d) Podmínky a požadavky provozu:

- Zadavatel požaduje uskutečnit dodávku tepla/páry do předávacích míst, kterými jsou jednotlivé Dotčené objekty na území Statutárního města Liberec.
- Zadavatel požaduje zajistit dodávku tepla nepřetržitě celoročně.
- Měření dodávky tepelné energie musí být prováděno dle zákona č. 505/1190, o metrologii v platném znění a v souladu se zákonem č. 458/2000, energetický zákon v platném znění.
- Zadavatel požaduje předat údaje o měsíčních spotřebách tepelné energie v rámci každého z „Dotčených objektů“.
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel byl držitelem licence udělené Energetickým regulačním úřadem dle zákona č. 458/2000 Sb. a vyhlášky č. 426/2005 Sb., kterou se stanoví podrobnosti udělování licencí pro podnikání v energetickém odvětví, a to minimálně licence pro výrobu tepelné energie a rozvod tepelné energie.
- Zadavatel požaduje zajistit nepřetržitou pohotovost pro řešení poruchových stavů.

3.4 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a Zadávací dokumentace a v přílohách této Výzvy a Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je zájemce povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení zájemce z další účasti v zadávacím řízení.

V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (ekvivalentních) řešení.

3.5 Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky



Předpokládaná celková hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 13 a násl. zákona v rozsahu **150.000.000,- Kč bez DPH až 200.000.000,- Kč bez DPH**. Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky.

3.6 Místo plnění předmětu veřejné zakázky

Místem plnění této veřejné zakázky je **území Statutárního města Liberec**. Konkrétně jsou pak místem plnění jednotlivé Dotčené objekty, kterých se předmět této veřejné zakázky týká a do kterých bude vybraný uchazeč zajišťovat zadávané dodávky tepelné energie. Seznam veškerých Dotčených objektů je uveden v Příloze č. 2 této Výzvy a Zadávací dokumentace.

3.7 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Termíny plnění předmětu veřejné zakázky:

Předpokládaný termín zahájení plnění: **1. 1. 2016**

Předpokládaný termín dokončení plnění: **31. 12. 2020**

3.8 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Dle klasifikace CPV se jedná o kód:

65400000-7: Dodávky a rozvod jiných zdrojů energie

09324000-6: Dálkové vytápění

09320000-8: Pára, horká voda a související produkty

4. Odůvodnění použití jednacím řízení bez uveřejnění

Zakázka je zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 4 písm. a) zákona, neboť z důvodů technických, ochrany výhradních práv a důvodů vyplývajících ze zvláštního právního předpisu, může být zakázka plněna pouze určitým dodavatelem – zájemcem.

Společnost Teplárna Liberec, a.s., IČ., sídlem: Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec (dále jen „**Teplárna Liberec, a.s.**“), kterou se rozhodl zadavatel vyzvat k jednání v rámci tohoto zadávacího řízení zadávaného formou JŘBU, je v současné době pro výše uvedená odběrná místa (tj. Dotčené objekty) fakticky jediným dodavatelem, který je schopen zajistit dodávky v požadované kvalitě, rozsahu a objemu.

Z důvodů nemožnosti zajistit plnění předmětu veřejné zakázky jiným dodavatelem, jsou tak splněny zákonné podmínky pro zadání veřejné zakázky v JŘBU, a to za naplněním podmínek daných ustanovením § 23 odst. 4 písm. a) zákona. V případě této veřejné zakázky vyplývá následující naplnění základních podmínek pro použití JŘBU dle § 23 odst. 4 písm. a) zákona:

Danou veřejnou zakázku je reálně schopen splnit pouze jeden dodavatel, který disponuje požadovanými technickými a technologickými prostředky pro zajištění plnění předmětu této veřejné zakázky, kdy zároveň prokazatelně existuje objektivní nemožnost ostatních dodavatelů na relevantním trhu poskytnout zadavateli jím požadované a zadávané plnění. Z tohoto důvodu pro zadavatele tedy neexistuje jiné řešení, než zadat veřejnou zakázku jednomu konkrétnímu dodavateli (tj. Teplárna Liberec, a.s.).

Dotčené objekty jsou v současné době, z důvodů historických souvislostí spojených s dodávkami tepla, napojeny na systém centrálního zásobování teplem (SCZT) a odpojení od této soustavy dodávek tepla je z technického hlediska prakticky nemožné, stejně jako napojení jiného dodavatele tepla na tento SCZT. V takovém případě by totiž bylo nezbytné zpracovat projektovou dokumentaci, provést stavební a územní řízení, vyřešit otázky věcných břemen a dalších technických úprav v Dotčených objektech (např. nové rozvody, napojení technologií apod.), aby bylo možné vůbec uvažovat o jiném řešení dodávek tepla, kdy navíc realizace takové nové rozvodové sítě by znamenala



vynaložení finančních nákladů dosahujících hodnoty celé této veřejné zakázky. Z těchto důvodů je možnost jiného dodavatele tepla pro Dotčené objekty nerealizovatelná, a to na základě technických a technologických překážek, které v současné době vylučují jiné zajištění dodávek tepla než pouze prostřednictvím SCZT, ale také na základě ekonomických překážek, které by znamenaly porušení principů hospodárnosti, efektivnosti účelnosti nakládání s veřejnými prostředky.

V neposlední řadě je také problematika dodávek tepla do Dotčených objektů úzce spjata s územním plánem Statutárního města Liberec (dále také jen „SML“) a dále s územní energetickou koncepcí SML. Dle územního plánu došlo obecně závaznou vyhláškou SML č. 2/2002 k vymezení koncepce energetického rozvoje města, kdy bylo území SML z hlediska forem zásobování teplem rozčleněno na oblasti centrální, mimocentrální a okrajové. Především v oblasti centrální je regulativ z hlediska zásobování tepelnou energií připuštěn pouze ve formě SCZT, případně obnovitelných zdrojů energií a bezemisní technologie. V mimocentrální oblasti je podmíněně přípustná technologie zásobení energiemi zemním plynem, elektrickou energií, kapalnými palivy apod., avšak pouze za podmínky ekonomické efektivnosti, ekologické přijatelnosti, přijatelnosti z hlediska ochrany zdraví, a v neposlední řadě též nedostupnosti SCZT. Totéž platí i pro oblast okrajovou. Dotčené objekty se nachází v centrální a mimocentrální oblasti a z hlediska územní plánovací dokumentace je odpojení těchto objektů od SCZT vyloučeno. Stabilizace SCZT je jednou z priorit platné státní energetické koncepce a také Programu zlepšování ovzduší zóny CZ05 Severovýchod, jejíž součástí je Liberecký kraj. V této souvislosti je zachování a rozvoj SCZT (včetně spalovny odpadu TERMIZO, a.s.) taktéž naplněním ustanovení § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

5. Kvalifikační předpoklady – obecné vymezení

Uchazeč (zájemce) v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady ve smyslu ustanovení § 50 a násl. zákona, kdy konkrétní požadavky jsou dále stanoveny v čl. 6 této Výzvy a Zadávací dokumentace. V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu v rámci předložené nabídky bude takový uchazeč (zájemce) vyloučen z další účasti v zadávacím řízení a předložená nabídka nebude hodnocena.

5.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v oznámení o zahájení zadávacího řízení. Požadavky zde uvedené podrobněji specifikují požadavky zadavatele na kvalifikaci zveřejněné v Oznámení o zakázce.

Uchazeč (dodavatel) je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 zákona dodavatel, který:

- I. *splní základní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 53 zákona;*
- II. *splní profesní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 54 zákona;*
- III. *předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;*
- IV. *splní technické kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 56 zákona.*

Bližší specifikace konkrétních požadavků na prokázání splnění kvalifikace je dále stanovena v čl. 6 této Výzvy a Zadávací dokumentace

5.2 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu v souladu s ustanovením § 125 až 137 zákona a za podmínek zákonem stanovených. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění:

- a) *základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 nebo 2 zákona a*



- b) *profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54 písm. a) až d) v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.*

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložený dodavatelem je zadavatel povinen přijmout, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce, dle ustanovení § 127 odst. 4 zákona.

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 133 a násl. zákona a za podmínek zákonem stanovených, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 139 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Takto vydaný a platný certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených. Certifikát dodavatel předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 140 odst. 1 zákona (tj. nesmí být starší než jeden rok).

5.3 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele – blíže viz čl. 5 odst. 5.4 této Výzvy a Zadávací dokumentace.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

5.4 Prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona (tj. některých profesních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace odpovídající § 50 odst. 1 písm. a) a c) zákona a také kvalifikaci odpovídající ustanovení § 54 písm. a) zákona.

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele v zákonem vymezeném rozsahu povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) *doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem, a*
- b) *smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).*

5.5 Prokazování kvalifikace zahraničního dodavatele

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným



zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

To platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

5.6 Prokazování výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

Zahraníční dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace také výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů dle ustanovení § 143 zákona a za podmínek zákonem stanovených. Zadavatel přijme za podmínek uvedených v ustanovení § 143 odst. 1 a 2 zákona výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená Evropskou unií nebo Českou republikou. Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle zahraničního seznamu v rozsahu a za podmínek ustanovení § 143 odst. 3 zákona, přičemž výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, tj. k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek. Certifikát prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

5.7 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **v prosté kopii**. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující **splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů**. Zadavatel má právo před uzavřením smlouvy od dodavatele požadovat předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace a dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 82 zákona, povinen je předložit. **Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.**

5.8 Změny v kvalifikaci uchazeče

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je tento dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy.



5.9 Dodatečné informace k dokladům prokazujícím kvalifikaci

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost ve lhůtě stanovené zadavatelem s ohledem na stanovenou dobu prokazování kvalifikace v souladu s ustanovením § 52 zákona.

5.10 Posouzení kvalifikace

Zadavatel provede posouzení kvalifikace dle ustanovení § 59 a násl. zákona prostřednictvím určené komise pro posouzení kvalifikace. O posouzení kvalifikace pořídí veřejný zadavatel, resp. příslušná komise, protokol, ve kterém uvede identifikační údaje uchazečů (zájemců), jejichž kvalifikace byla posuzována, seznam dokladů, kterými uchazeči prokazovali technické kvalifikační předpoklady a údaj o tom, zda uchazeč splnění kvalifikace prokázal nebo neprokázal. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci či některé z níže uvedených kvalifikačních kritérií v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

6. Kvalifikační předpoklady – konkrétní vymezení

Zadavatel tímto požaduje splnění následujících kvalifikačních předpokladů v rámci nabídky uchazeče (zájemce):

6.1 Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona, kdy Zadavatel požaduje prokázání splnění těchto základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 3 zákona.

Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovuje zadavatel následovně:

Požadovaný základní kvalifikační předpoklad dle § 53 odst. 1 zákona splňuje uchazeč:	Způsob prokázání požadovaného základního kvalifikačního předpokladu prokáže uchazeč (zájemce) předložením:
a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán	<u>Výpis z evidence Rejstříku trestů, a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. a) zákona.</u> <u>Upozornění:</u> Je-li dodavatel právnickou osobou, musí být doložen výpis z evidence Rejstříku trestů jak ve vztahu k této právnické osobě-dodavateli, tak i ve vztahu ke všem statutárním orgánům nebo všem členům statutárního orgánu takové právnické osoby-dodavatele; je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí být doložen výpis z evidence Rejstříku trestů jak ve vztahu k této právnické osobě-dodavateli, tak i ke statutárnímu orgánu nebo ke každému členu statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační



<p>nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;</p>	<p>složky. Uchazeč poté dokládá předmětný výpis (či výpisy) z Rejstříku trestů ve vztahu ke všemu zde uvedenému)</p>
<p>b) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;</p>	<p><u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle tohoto písm. k), a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. d) zákona.</u> Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady“</p>
<p>c) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;</p>	<p><u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle tohoto písm. k), a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. d) zákona.</u> Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady“</p>
<p>d) který není v likvidaci</p>	<p><u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle tohoto písm. k), a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. d) zákona.</u> Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady“</p>
<p>e) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele</p>	<p><u>Potvrzení příslušného finančního úřadu, a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. b) zákona.</u> a <u>ve vztahu ke spotřební dani také Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. f) ve vztahu ke spotřební dani, a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. b) zákona.</u> Uchazeč je oprávněn za tímto účelem, tj. k prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. f) ve vztahu ke spotřební dani, použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným</p>



	v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady“
f) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele	<u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. g), a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. d) zákona.</u> Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady“
g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;	<u>Potvrzení příslušného orgánu či instituce, tj. pracoviště České správy sociálního zabezpečení, příp. úřadu dle právního řádu země sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. c) zákona.</u>
h) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů. Pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (viz požadovaná odborná způsobilost dále u profesních kvalifikačních předpokladů)	<u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. i), a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. d) zákona.</u> Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady“
i) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek	<u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. j), a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. d) zákona.</u> Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady“
j) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu. ¹	<u>Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. k), a to v souladu s ustanovením § 53 odst. 3 písm. d) zákona.</u> Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady“

6.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 54 písm. a) a b) zákona.

¹ Dle ustanovení § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.



Požadavky na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů stanovuje zadavatel následovně:

Požadovaný profesní kvalifikační předpoklad dle § 54 zákona:	Způsob prokázání požadovaného profesního kvalifikačního předpokladu prokáže uchazeč (zájemce) předložením:
a) <u>Výpis z obchodního rejstříku</u> , pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán;	<u>Výpis z obchodního rejstříku</u> , pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán, a to k prokázání splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu dle písm. a). <i>Upozornění: Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (tj. lhůty pro podání nabídek) starší 90 kalendářních dnů.</i>
b) <u>Doklad o oprávnění k podnikání</u> podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění či licenci, a to nejméně v následujícím rozsahu: - licence udělená Energetickým regulačním úřadem dle zákona č. 458/2000 Sb. a vyhlášky č. 426/2005 Sb., kterou se stanoví podrobnosti udělování licencí pro podnikání v energetickém odvětví, a to minimálně licence pro <u>výrobu tepelné energie a rozvod tepelné energie</u> .	<u>Dokladem o oprávnění k podnikání</u> podle zvláštních právních předpisů, t.j. zejména výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence, a to k prokázání splnění tohoto profesního kvalifikačního předpokladu dle písm. b), v rozsahu zahrnujícím nejméně následující: - kopie dokumentu obsahujícího licenci udělenou Energetickým regulačním úřadem dle zákona č. 458/2000 Sb. a vyhlášky č. 426/2005 Sb., kterou se stanoví podrobnosti udělování licencí pro podnikání v energetickém odvětví, a to minimálně licenci pro <u>výrobu tepelné energie a rozvod tepelné energie</u> .

6.3 Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

Požadavky na prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku stanovuje zadavatel následovně:

Požadovaná kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona:	Způsob prokázání požadované kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona:
<u>Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku.</u>	Čestné prohlášení, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto kvalifikačního požadavku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona. <i>Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 4 - Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku“</i>

6.4 Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 56 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona.



Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovuje zadavatel následovně:

Požadovaný technický kvalifikační předpoklad dle § 56 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona:	Způsob prokázání požadovaného technického kvalifikačního předpokladu prokáže uchazeč (zájemce) předložením:
<p>a) Referenční list, tj. seznam významných dodávek obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč předložil Referenční list obsahující alespoň 1 významnou zakázku spočívající v dodávce tepelné energie v následujícím rozsahu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zajištění kontinuálních dodávek tepelné energie pro jednoho či více odběratelů (zákazníků) po dobu 12 po sobě jdoucích měsíců v min. objemu 30 000 GJ/rok za období 12 měsíců; a zároveň - zajištění provozu energetického zdroje na výrobu elektřiny a tepla po dobu více než 24 měsíců <p><i>Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel i v případě, že se jedná o zakázky dosud probíhající za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatele.</i></p> <p>Referenční list, tj. seznam významných zakázek, musí u každé uvedené reference obsahovat nejméně následující údaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obchodní firma/název objednatele, - předmět významné dodávky (zahrnující zejména objem dodávek v GJ/rok), - doba realizace významné dodávky (zahrnující zejména informaci o době kontinuálních dodávek tepelné energie pro jednoho klienta a době provozu energetického zdroje na výrobu elektřiny a tepla), - místo realizace významné dodávky, - finanční objem významné dodávky, - kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné dodávky ověřit. <p>Přílohou referenčního listu, obsahujícího seznam významných zakázek, musí být ke každé uvedené referenční zakázce:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, 	<p>Čestné prohlášení ve formě Referenčního listu obsahujícího seznam významných dodávek, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto technického kvalifikačního požadavku dle písm. a).</p> <p><i>Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 5 - Čestné prohlášení – Referenční list“</i></p> <p>Upozornění: Uchazeč je pro splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu povinen přiložit ke shora požadovanému Referenčnímu listu, tj. seznamu významných dodávek, též nezbytné přílohy k prokázání příslušných referenčních zakázek, tj. významných dodávek, a to zejména:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo 3. smlouvu s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.



<p>nebo</p> <p>2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli,</p> <p>nebo</p> <p>3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.</p>	
<p>b) Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč předložil seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - min. 3 specializovaných technických pracovníků s min. 3 letou praxí v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřené na obsluhu zařízení pro dobavy tepla. <p>Seznam techniků, tj. seznam odborných technických pracovníků dle shora uvedených požadavků, musí u každého technického pracovníka obsahovat nejméně následující údaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka, - pozici či funkční zařazení, - délku praxe v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, - informaci, zda se jedná o zaměstnance či osobu spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce (v případě, že nejde o zaměstnance uchazeče, pak doložit prostou kopii takové smlouvy s příslušným technikem či odborným pracovníkem dále dodržet veškeré povinnosti o prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele dle ustanovení § 51 zákona) - kontaktní osoba, u které bude možné údaje o technickém pracovníkovi ověřit. <p>Přílohou seznamu techniků tj. seznamu odborných technických pracovníků dle shora</p>	<p><u>Čestné prohlášení ve formě Seznamu techniků obsahujícího seznam odborných technických pracovníků, z něhož vyplývá prokázání splnění tohoto technického kvalifikačního požadavku dle písm. b).</u></p> <p><i>Uchazeč je oprávněn za tímto účelem použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 6 - Čestné prohlášení – Seznam techniků“</i></p> <p><u>Upozornění:</u> Uchazeč je pro splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu povinen přiložit ke shora požadovanému Seznamu techniků, tj. seznam odborných technických pracovníků, též nezbytné profesní životopis každého jednotlivého technického pracovníka, a to v požadovaném rozsahu.</p>



uvedených požadavků, musí být ke každému uvedenému technickému pracovníkovi **profesní životopis**, a to minimálně v následujícím rozsahu a struktuře:

- jméno a příjmení osoby;
- označení funkční pozice a náplně práce;
- dosažené vzdělání;
- přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky;
- prohlášení: „čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“;
- vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.



7. Další zákonné předpoklady dokládané uchazečem

Uchazeč (zájemce) v rámci své nabídky prokáže dále níže uvedené skutečnosti v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona. Bez splnění doložení veškerých níže požadovaných skutečností nebude předložena nabídka hodnocena.

7.1 Rozsah požadavků na další zákonné předpoklady

Uchazeč (zájemce) je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat níže uvedené skutečnosti týkající se splnění níže uvedených předpokladů uchazeče (zájemce), a to předložením:

- I. seznamu statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 písm. a) zákona;
- II. seznamu vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, má-li dodavatel formu akciové společnosti v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 písm. b) zákona;
- III. prohlášení uchazeče (zájemce) o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 písm. c) zákona.

7.2 Způsob prokázání požadavků na další zákonné předpoklady

Uchazeč (zájemce) prokazuje splnění skutečností a požadavků zadavatele uvedených v čl. 6 odst. 6.1 této Zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona, a to předložením:

- i. seznamu statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele podepsaného osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 7 – Čestné prohlášení - Seznam statutárních orgánů“, k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 6.1 odst. I. této zadávací dokumentace. V případě, že takové statutární orgány či členové statutárních orgánů neexistují, pak uchazeč vyplní toto čestné prohlášení slovy, že „nikdo ze statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů uchazeče v posledních 3 letech nepracoval u zadavatele“, a zároveň,
- ii. seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 % v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 8 – Čestné prohlášení - Seznam akcionářů“ k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 6.1 odst. II. této zadávací dokumentace. V případě, že takoví akcionáři neexistují či uchazeč nemá formu akciové společnosti, pak uchazeč vyplní toto čestné prohlášení slovy, že „akciová společnost uchazeče nemá akcionáře s podílem vyšším než 10%“, případně „uchazeč nemá formu akciové společnosti“, a zároveň,
- iii. čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 9 – Čestné prohlášení – Neuzavření zakázaných dohod“ k prokázání požadavku dle výše uvedeného čl. 6.1 odst. III. této zadávací dokumentace.

8. jednání v rámci JŘBU se zájemcem

První jednání se dotčeným zájemcem (uchazečem) bude konat dne 9. 12. 2015 od 9:00 hodin v sídle zadavatele na adrese Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, místnost č. 210. Zájemce



(uchazeč) se při příchodu ohlásí na recepci. Zadavatel požaduje, aby zájemce alespoň jeden den předem potvrdil svoji účast na tomto jednání.

Kromě prvního jednání musí být zájemce na každé jednání řádně pozván nejméně tři (3) dny předem, nebude-li termín dalšího jednání dohodnut v rámci jednání. Na každé jednání bude zájemce řádně pozván formou výzvy (pozvánky), ve které musí být uvedeno alespoň datum a místo konání jednání a alespoň obecně vymezen předmět jednání. Pozvánka může obsahovat pozvání i na více jednání. Povinnost pozvání zájemce na jednání formou výzvy se neuplatní, vzal-li zájemce předmět, termín a místo dalšího jednání na vědomí při předchozím jednání.

Předmětem jednání mohou být veškeré aspekty předmětu plnění veřejné zakázky. Za zájemce se mohou jednoho jednání účastnit nejvýše dvě (2) osoby. Zadavatel může umožnit účast i více osob, které se budou jednání za zájemce účastnit.

O každém jednání se zájemcem sepíše zadavatel protokol, který bude obsahovat všechna ujednání učiněná v rámci jednání, datum jednání, předmět jednání a jeho výsledek. Protokol podepíše zadavatel i zájemce (uchazeč), přičemž zástupce zájemce (uchazeče) musí být pro takový případ vybaven zvláštní plnou mocí, nejde-li o osobu (popř. osoby) oprávněnou zavazovat zájemce podle údajů zapsaných v obchodním rejstříku. Údaji obsaženými v podepsaném protokolu je zájemce vázán a tyto údaje jsou určující pro obsah podávané nabídky, pokud nebudou v rámci dalších fází jednání dohodnuty pro zadavatele celkově výhodnější podmínky. Zájemce obdrží jedno vyhotovení protokolu z jednání.

Po ukončení posledního jednání doručí zájemce zadavateli ve lhůtě určené pro podání nabídky svou nabídku. Nabídka musí odpovídat výsledkům jednání a musí zahrnovat veškerá ujednání vyplývající z protokolů z jednání se zájemcem. Neakceptování výsledků jednání a veškerých ujednání vyplývajících z protokolů z jednání a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a v přílohách zadávací dokumentace či změny obchodních podmínek nad rámec změn dojednaných v rámci jednání v jednacím řízení bez uveřejnění budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek.

Termín posledního možného jednání se bude konat **dne 18. 12 2015 od 9:00 hodin** v sídle zadavatele na adrese **Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, místnost č. 210.**

Jednání se zájemcem budou probíhat v českém jazyce.

9. Hodnotící kritéria

V rámci JŘBU vyzývá zadavatel s poukazem na důvody použití JŘBU uvedené výše v této Zadávací dokumentaci pouze jediného zájemce, proto ve smyslu § 79 odst. 6 ZVZ nebude hodnocení nabídky prováděno. Zadavatel tudíž neuvádí údaje o hodnotících kritériích podle § 78 ZVZ, neboť veřejná zakázka je zadávána pouze jedinému zájemci (uchazeči).

10. Způsob zpracování nabídkové ceny

Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu. Zadavatel a vybraný uchazeč, jakožto dodavatel, si následně sjednají pro každý kalendářní rok plnění předběžné ceny za jednotku dodané tepelné energie (1 GJ), v souladu s ceníkem tepelné energie, vydaným vybraným uchazečem, jakožto dodavatelem, pro příslušný kalendářní rok, který bude odpovídat cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu.

V případě, že vybraný uchazeč, jakožto dodavatel, nakupuje studenou vodu pro potřebu přípravy TV, pak přenechávanou studenou vodu a odváděnou odpadní vodu bude povinen účtovat



zadavateli za jednotkové ceny vodného a stočného, uplatňované místním provozovatelem vodovodů a kanalizací pro dané období. Cena za kondenzát a doplňovací vodu bude stanovena výše popsaným ceníkem tepelné energie, jehož budou tyto položky součástí. Vybraný uchazeč, jakožto dodavatel, se zavazuje dodávat a zadavatel se zavazuje odebírat tepelnou energii pro vytápění v množství, které odpovídá tepelným ztrátám a charakteru užívání teplem zásobených objektů.

Ke všem shora uvedeným nabídkovým cenám bude vždy přičtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty podle platné legislativy v daném zúčtovacím období.

Cena tepelné energie je pro uchazeče (zájemce) závazně stanovena v souladu se shora uvedeným, nicméně v rámci své nabídky bude uchazeč (zájemce) povinen závazně stanovit výši slevy z ceny tepelné energie oproti základní vyhlášené předběžné ceně pro vytápění ze sekundárních rozvodů platné pro sazby označené jako 30E1, 30T1 a 30H1, kdy tato nabízená sleva bude následně odečtena ze stanovené základní vyhlášené ceny tepelné energie. Výše slevy z ceny tepelné energie bude uchazečem (zájemcem) stanovena v procentech, a to minimálně ve výši 14,5% z ceny tepelné energie, kdy tato nabízená sleva bude uvedena v Krycím listu dle Přílohy č. 10 této Výzvy a Zadávací dokumentace následovně:

Sleva z ceny tepelné energie pro vytápění ze sekundárních rozvodů	
Výše slevy z ceny tepelné energie oproti základní vyhlášené předběžné ceny pro vytápění ze sekundárních rozvodů platné pro sazby označené jako 30E1, 30T1 a 30H1 (v procentech) %

Výše slevy z ceny tepelné energie bude uchazečem (zájemcem) zároveň adekvátně doplněna i v návrhu smlouvy o dodávce tepelné energie.

11. Platební podmínky

Níže uvedené platební podmínky jsou závazné a budou obsaženy ve smlouvě o dodávce tepelné energie, která bude uzavřena mezi vybraným uchazečem (zájemcem) a centrálním zadavatelem, resp. všemi pověřujícími zadavateli. V této smlouvě o dodávce tepelné energie budou dále veškeré platební podmínky blíže specifikovány. V rámci vymezení níže uvedených platebních podmínek je zájemce (uchazeč), se kterým bude uzavřena příslušná smlouva o dodávce tepelné energie na základě tohoto zadávacího řízení) označen jako dodavatel.

11.1 Obecné platební podmínky

Platba za dodávky tepelné energie, dle vymezeného předmětu této veřejné zakázky, bude probíhat prostřednictvím dílčích plateb ročního plnění za příslušné dodávky tepelné energie, a to formou měsíčních záloh. Výše těchto měsíčních záloh bude stanovena dohodou vždy individuálně pro každou jednotlivou smlouvu o dodávce tepelné energie uzavíranou s centrálním zadavatelem, resp. všemi pověřujícími zadavateli, kdy stanovená výše záloh bude odpovídat sjednanému předpokládanému ročnímu množství odebíraného tepla v jednotlivých odběrných místech (tj. Dotčených objektech) a dále bude stanovena na základě příslušné úrovně předání (fakturační skupiny) v průběhu kalendářního roku.

Dodavatel bude dále povinen provést konečné vyúčtování poskytnutých záloh ze strany centrálního zadavatele, resp. pověřujících zadavatelů, v rámci každé smlouvy o dodávce tepelné energie, a to vždy za uplynulý kalendářní rok v termínu nejpozději do 15. února následujícího kalendářního roku.

Fakturovány budou pouze dodávky (případně související služby), které jsou řádně a v požadované kvalitě dodány a provedeny. Dodávky (případně související služby), které nebyly poskytnuty, v souladu s těmito zadávacími podmínkami a zejména příslušnou smlouvou o dodávce tepelné energie uzavřenou za účelem plnění předmětu veřejné zakázky, nebudou fakturovány.



Platby a veškeré úhrady budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje a fakturované částky budou v této měně.

11.2 Formální požadavky na fakturaci a vyúčtování platby za poskytnuté dodávky

Příslušené platby (fakturace) na úhradu realizace předmětu této veřejné zakázky budou probíhat vždy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem, kdy faktury (daňové doklady) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat údaje stanovené v příslušné smlouvě uzavřené s dodavatelem. Nebude-li mít faktura (daňový doklad) příslušné zákonné či další zadavatelem stanovené náležitosti, je zadavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

11.3 Splatnost faktur

Faktury (daňové doklady) budou vystavovány dodavatelem zadávaného plnění v průběhu realizace předmětu této veřejné zakázky, a to na základě podmínek stanovených příslušnou smlouvou o dodávce tepelné energie.

Zadavatel požaduje, aby **lhůta splatnosti veškerých faktur byla 30 kalendářních dní** ode dne jejich doručení zadavateli.

Veškeré platby (fakturace) na úhradu realizace předmětu této veřejné zakázky budou ze strany zadavatele prováděny převodem na účet dodavatele uvedený ve smlouvě o dodávce tepelné energie s vyznačením sjednaného variabilního symbolu.

Při nedodržení lhůt splatnosti faktury za odběr tepelné energie je dodavatel oprávněn požadovat na odběrateli smluvní úroky z prodlení maximálně ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení. Toto ustanovení se vztahuje i na zálohové platby, přiměřeně potom i na ostatní platby.

12. Obchodní podmínky

Podrobné obchodní podmínky budou následně specifikovány ve smlouvě o dodávce tepelné energie uzavírané mezi centrálním zadavatelem, resp. pověřujícími zadavateli, a vybraným uchazečem (zájemcem). Níže uvedené obchodní podmínky jsou závazné a budou obsaženy ve smlouvě o dodávce tepelné energie, která bude uzavřena mezi vybraným uchazečem (zájemcem) a centrálním zadavatelem, resp. všemi pověřujícími zadavateli. Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení. Způsob prokázání splnění jednotlivých obchodních podmínek je uveden u každé podmínky samostatně. V rámci vymezení níže uvedených obchodních podmínek je zájemce (uchazeč), se kterým bude uzavřena příslušná smlouva o dodávce tepelné energie na základě tohoto zadávacího řízení označen jako dodavatel a zadavatel (tj. centrální zadavatel či pověřující zadavatelé) označen jako odběratel.

12.1 Předložení návrhu smlouvy

Dodavatel jakožto uchazeč v rámci tohoto zadávacího řízení je povinen podat návrh příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie, a to pro odběratele, tj. centrálního zadavatele a každého jednotlivého pověřujícího zadavatele v souladu se seznamem těchto zadavatelů uvedeným v Příloze č. 1 této Výzvy a zadávací dokumentace. Uchazeč (zájemce), jakožto dodavatel, je tedy povinen v rámci své nabídky předložit 31 vyhotovení návrhů příslušných smluv o dodávkách tepelné energie. Jako smluvní strana každé příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie bude na straně dodavatele označen uchazeč (zájemce) a na straně odběratele centrální zadavatel či pověřující zadavatel.



Návrh každé příslušné smlouvy o dodávkách tepelné energie předložený dodavatelem jakožto uchazečem nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, jakožto odběratele, uvedená v této Výzvě a Zadávací dokumentaci; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou jednat za dodavatele jakožto uchazeče; v takovém případě doloží dodavatel jakožto uchazeč toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu příslušné smlouvy o dodávkách tepelné energie není předložením řádného návrhu této smlouvy ve smyslu této Výzvy a Zadávací dokumentace.

12.2 Předmět smlouvy

Předmět Smlouvy bude specifikován v souladu s vymezením předmětu této veřejné zakázky dle čl. 3 této Výzvy a Zadávací dokumentace, kdy bude jako předmět smlouvy stanoven závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele (uchazeče) do odběrných míst (tj. dotčených objektů) odběratele (tj. centrálního zadavatele či pověřujících zadavatelů) a dále závazek odběratele zaplatit za dodanou a odepranou tepelnou energii cenu za podmínek sjednaných v příslušné smlouvě o dodávce tepelné energie.

12.3 Podmínky plnění dodávek tepelné energie

Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů nebo na žádost odběratele. Dodavatel se zavazuje oznámit odběrateli plánovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie v dostatečném časovém předstihu, nejméně však 15 dní předem. Odběratel se zavazuje písemně oznámit dodavateli požadovaná omezení či přerušení dodávky tepelné energie spolu s důvodem přerušení či omezení dodávky tepelné energie, a to nejpozději do 15 dní před požadovaným omezením či přerušením dodávky tepelné energie. V případě neplánovaných omezení či přerušení dodávky tepelné energie a jejím obnovení se zavazuje dodavatel informovat odběratele bez zbytečného odkladu.

Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

12.4 Doba plnění smlouvy

Termíny plnění předmětu smlouvy je specifikován v souladu s termíny plnění předmětu této veřejné zakázky dle čl. 3 této Zadávací dokumentace:

Předpokládaný termín zahájení plnění: 1. 1. 2016

Předpokládaný termín dokončení plnění: 31.12.2020

Doba platnosti a účinnosti smlouvy bude stanovena v souladu se shora uvedenými termíny.

12.5 Místo plnění smlouvy (odběrná místa)

Místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v souladu s místem plnění předmětu této veřejné zakázky dle čl. 3 této Zadávací dokumentace. Místem plnění této veřejné zakázky je území Statutárního města Liberec. **Konkrétně jsou pak místem plnění jednotlivé Dotčené objekty, kterých se předmět této veřejné zakázky týká a do kterých bude vybraný uchazeč zajišťovat zadávané**



dodávky tepelné energie (dále jen „odběrná místa“). Seznam veškerých Dotčených objektů je uveden v Příloze č. 2 této Výzvy a Zadávací dokumentace, kdy adresy těchto Dotčených objektů jsou zároveň adresami jednotlivých odběrných míst. Místo plnění bude v případě každé jednotlivé uzavírané Smlouvy o dodávkách tepelné energie specifikováno v Technických parametrech odběrného místa, které budou tvořit Přílohu č. 1 každé smlouvy o dodávce tepelné energie. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele v každém příslušné odběrném místě.

12.6 Způsob měření dodané tepelné energie

Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měřícího zařízení. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřící zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřícího zařízení. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem, kdy mu dodavatel umožní fyzickou přítomnost zástupce odběratele při pravidelných měsíčních odečtech, a to vždy na základě předchozí žádosti odběratele a následné vzájemné dohody. Odběratel zajistí nepřetržitý přístup pracovníků dodavatele k měřidlům tepelné energie.

V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

12.7 Cenové ujednání

Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie.

Ceny tepelné energie pro vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV, budou vždy sjednány a uvedeny v cenovém ujednání, které bude tvořit Přílohu č. 2 smlouvy o dodávce tepelné energie uzavírané dodavatelem a odběrateli. Toto cenové ujednání bude uzavřeno v souladu se závaznými postupy určenými Energetickým regulačním úřadem, a sjednané ceny tepelné energie pro vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV budou vždy stanoveny jako „předběžné ceny tepelné energie“, uplatňované vybraným dodavatelem v průběhu každého regulovaného (kalendářního) roku. Po ukončení a uzavření regulovaného roku provede vybraný dodavatel výslednou kalkulaci ceny. Výsledná kalkulace ceny tepelné energie obsahuje skutečné ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk, DPH (podle platné legislativy v daném vyúčtovacím období) a skutečné množství dodané tepelné energie v regulovaném roce pro každého z odběratelů. Z výsledné kalkulace ceny tepelné energie vybraný dodavatel vypočítá „výslednou cenu“ na jednotku tepelné energie za regulovaný rok, která je porovnávána s předběžnou cenou tepelné energie, účtovanou dodavatelem v průběhu regulovaného roku. Toto porovnání je podkladem pro provedení vzájemného vyúčtování ceny za uskutečněné dodávky tepelné energie (vrácení přeplatku nebo předepsání nedoplatku odběrateli) za uplynulé regulační období (kalendářní rok).

12.8 Změny cen dodané tepelné energie

Dodavatel je oprávněn v průběhu nebo před začátkem regulovaného roku v přiměřeném rozsahu změnit předběžnou cenu tepelné energie pro vytápění a cenu tepelné energie pro přípravu TV. Změnu předběžné ceny tepelné energie dodavatel odběrateli sdělí formou cenového oznámení. V případě kalkulace předběžné ceny se do kalkulace zahrnuje výše proměnných a stálých ekonomicky oprávněných nákladů za celý kalendářní rok. Množství tepelné energie v předběžné kalkulaci odpovídá předpokládanému množství za celý kalendářní rok. Změna ceny tepelné energie pro



vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV nesmí být v rozporu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

Dodavatel se zavazuje deklarovat, že cena dodávané tepelné energie bude ovlivněna pouze externími vlivy, které nemůže ovlivnit, konkrétně cenou nakupovaných energetických a dalších vstupů přímo používaných pro výrobu a dodávku tepelné energie v rozsahu předmětných odběrných míst, tj. Dotčených objektů, a dále pouze klimatickými vlivy. Odběratel akceptuje tzv. vyúčtování (tj. rozdělení stálých i variabilních nákladů) na konci každého topného období v důsledku vlivu klimatických podmínek.

Dodavatel se zavazuje deklarovat, že fixní náklady se nebudou po dobu trvání každé smlouvy o dodávce tepelné energie o odběru tepla navyšovat vyjma odůvodněných a vzájemně schválených výjimek.

12.9 Předpokládané množství dodané tepelné energie

Součástí smlouvy o dodávce tepelné energie bude také předpokládané roční množství dodatelem dodané a odběratelem odebrané tepelné energie, které bude stanoveno ve formě tzv. odběrového diagramu, který bude tvořit Přílohu č. 3 každé příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie. Tyto odběrové diagramy předloží zadavatel dodavateli nejpozději ke dni podpisu každé příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie.

12.10 Všeobecné obchodní podmínky

Dodavatel je povinen v rámci předložení smlouvy o dodávce tepelné energie předložit zadavateli jeho Všeobecné obchodní podmínky, ve kterých jsou dále ze strany dodavatele upraveny podmínky dodávek tepelné energie do odběrných míst (tj. Dotčených objektů). Předložené Všeobecné obchodní podmínky nesmí odporovat či být v kolizi s ustanoveními této Výzvy a Zadávací dokumentace, zejména pak nesmí odporovat či být v kolizi se zněním navrhované smlouvy o dodávce tepelné energie a dále musí být stanoveny v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění. Vzájemně odsouhlasené všeobecné obchodní podmínky bude následně tvořit Přílohu č. 4 každé příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie.

12.11 Ukončení smlouvy

Ukončení platnosti a účinnosti každé smlouvy o dodávce tepelné energie bude možné pouze na základě následujících skutečností:

- a) uplynutí doby, na kterou byla příslušná smlouva o dodávce energie uzavřena;
- b) písemná dohoda obou smluvních stran;
- c) odstoupením některé ze smluvních stran za podmínek stanovených v platné legislativě;
- d) písemnou výpovědí ze strany odběratele s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počne běže od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli;
- e) písemnou výpovědí ze strany odběratele s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počne běže od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli, a to pouze v případě, že odběratel projeví písemný nesouhlas se změnou všeobecných obchodních podmínek dodavatele;
- f) písemnou výpovědí ze strany dodavatele s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počne běže od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli, a to pouze v těchto případech:
 - ukončení provozu zdroje tepelné energie nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je napojen objekt Odběratele; nebo
 - dodavatel přestane být držitelem licence na výrobu a rozvod tepelné energie v lokalitě, v níž se nachází objekt odběratele; nebo



- odběratel neuzavře s dodavatelem dohodu o změně smlouvy (to zahrnuje i změnu ceny a změnu obchodních podmínek).

Ke dni ukončení příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie dodavatel odběrateli vyúčtuje cenu skutečně odebrané tepelné energie v souladu s cenovým ujednáním za příslušný kalendářní rok, a to za dodanou tepelnou energii dle stavu zjištěného na měřicím zařízení. Odběratel umožní dodavateli ke dni ukončení smlouvy provést konečný odečet. Smluvní strany budou povinny si vzájemně vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky nejpozději do konce příslušného kalendářního roku, v němž byla příslušná smlouva o dodávce tepelné energie ukončena.

12.12 Změny či doplnění smlouvy

Jakékoliv změny či doplnění smlouvy o dodávce tepelné energie, včetně změny cen za poskytování předmětu veřejné zakázky, budou učiněny výhradně písemným dodatkem k této smlouvě schváleným oběma smluvními stranami. Takové změny či doplnění však musí být v souladu s relevantními ustanoveními zákona a nesmí odporovat této Výzvě a Zadávací dokumentaci.

12.13 Přejedání práv a povinností ze smlouvy

V případě zániku jedné ze smluvních stran příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie, přechází práva a povinnosti sjednané v této Smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak. Odběratel i dodavatel se zavazuje seznámit s příslušnou smlouvou o dodávce tepelné energie svého právního nástupce.

12.14 Ochrana důvěrných informací

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě příslušné Smlouvy o dodávce tepelné energie uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem jakožto vybraným uchazečem.

Dodavatel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

12.15 Informace o subdodavatelích

Dodavatel se zavazuje předložit centrálnímu zadavateli seznam všech subdodavatelů, jímž dodavatel za plnění subdodávky uhradil více než 10 % v souvislosti s plněním subdodávek. Dodavatel předloží tento seznam vždy nejpozději do 31. ledna následujícího kalendářního roku. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, musí být přílohou seznamu subdodavatelů i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. V případě, že část zakázky bude plněna formou subdodávky, která je dodavateli jakožto uchazeči známa již při podání nabídky, požaduje zadavatel uvést v nabídce, jaká část plnění bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou. K prohlášení o tom, zda a jaké části zakázky budou plněny formou subdodávky a prostřednictvím subdodavatelů, vyplní povinně uchazeč Přílohu č. 11 této Výzvy a Zadávací dokumentace v případě plnění předmětu této veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů dle tohoto odstavce.

13. Obsah a forma nabídek

13.1 Varianty nabídky

Uchazeč může podat **pouze jednu nabídku**. Zadavatel **nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky**.



13.2 Sestavení a členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

- a) Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 10 této Výzvy a Zadávací dokumentace**, který bude obsahovat **název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele, a dále zejména požadované identifikační údaje uchazeče** (vč. firmy/názvu uchazeče, sídla/místa podnikání uchazeče, IČ, DIČ, osobu oprávněnou jednat jménem (či za) uchazeče, kontaktní osoby uchazeče, kontaktního telefonního čísla, kontaktní adresy a kontaktní emailové adresy), **údaje o nabízené výši slevy z ceny tepelné energie (v procentech) – navazuje na vypořádání výše uvedeného bodu 10 a bude řádně podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou jménem (či za) uchazeče jednat**).
- b) **Obsah nabídky** s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh;
- c) **Dokumenty prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů** (*Výpisy z evidence Rejstříku trestů, Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovým nedoplatkům a čestného prohlášení ke spotřební dani (součástí čestného prohlášení dle Přílohy č. 3 této Výzvy a Zadávací dokumentace), Potvrzení příslušného orgánu či instituce (tj. pracoviště České správy sociálního zabezpečení, příj. úřadu dle právního řádu země sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele) ve vztahu k nedoplatkům na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a státní politiku zaměstnanosti, a dále Čestné prohlášení dle Přílohy č. 3 této Výzvy a Zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat*).
- d) **Dokumenty prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů** (*Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán; Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu požadovaných živnostenských oprávnění či licencí odpovídajícím podmínkám této Výzvy a Zadávací dokumentace (t.j. příslušná licence Energetického regulačního úřadu pro výrobu tepelné energie a rozvod tepelné energie)*).
- e) **Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku** (*Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat*).
- f) **Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů** (*Čestné prohlášení - Referenční list dle Přílohy č. 5 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat vč. osvědčení o příslušných o referenčních zakázkách ke každé doložené referenční zakázce či příslušné smlouvy (a dokladu o plnění) nahrazující toto osvědčení; a dále Čestné prohlášení – Seznam techniků dle Přílohy č. 6 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (uchazeče) zastupovat*).
- g) **Dokumenty prokazující splnění skutečností a požadavků dle čl. 6 této Výzvy a Zadávací dokumentace, tj. dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona** (*Čestné prohlášení – Seznam statutárních orgánů dle Přílohy č. 7 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat; Čestné prohlášení – Seznam akcionářů dle Přílohy č. 8 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat; Čestné prohlášení – Neuzavření zakázaných dohod dle Přílohy č. 9 řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat*).
- h) **Podepsané a doplněné návrhy všech vyhotovení požadované Smlouvy o dodávce tepelné energie, tj. pro centrálního zadavatele i pro jednotlivé pověřující zadavatele (celkem tedy 31 vyhotovení příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie)** (*vždy podepsaný osobou oprávněnou jménem (či za) dodavatele jednat a bude obsahovat veškeré náležitosti v souladu s touto Výzvou a Zadávací dokumentací*).



- i) V případě, že část zakázky bude plněna formou subdodávky, uvede uchazeč seznam subdodavatelů a subdodávek včetně požadovaných informací v souladu se vzorem v „Příloze č. 11 – Údaje o subdodavatelích“.
- j) Fakultativně může zájemce (uchazeč) uvést další informace či vlastní podrobné uvedení a popis své nabídky.

13.3 Vyhotovení a označení nabídky

Zájemce (uchazeč) je povinen nabídku doručit v **uzavřené** obálce ve dvou písemných vyhotoveních, z nichž jedno bude označeno na krycím listě názvem „**Originál**“ a druhé na krycím listě názvem „**Kopie**“. **Písemná nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky musí být zajištěny proti manipulaci** (tzn. vázány do jednotného celku a na přelepu opatřeny razítkem a podpisem uchazeče). Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou řadou. Zájemce (uchazeč) předloží nabídku též v elektronické podobě na datovém nosiči CD/DVD, kdy tato elektronická podoba nabídky na CD/DVD má informativní povahu. Každý uchazeč je povinen předložit návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu buď *.doc či *.docx,.

Obálka s nabídkou bude opatřena **razítkem dodavatele, jeho adresou** a zřetelně **označena nápisem:**

„NEOTVÍRAT - NABÍDKA“

–

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Každé doručené nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum a čas doručení.

14. Lhůta a místo pro podání nabídek

14.1 Místo doručení nabídky

Místem pro podání nabídky je podatelna zadavatele – statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1. Nabídku je možno podat osobně v pracovních dnech v pondělí a středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek 8:00 do 16:00 hodin, v pátek od 8:00 do 14:00 hodin, nebo zaslat na výše uvedenou adresu tak, aby nabídky byly na tuto adresu doručeny nejpozději do konce lhůty k podání nabídek. Nabídka podaná nebo doručená po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude otevřena.

14.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky bude upřesněna na jednání s vyzvaným dodavatelem (zájemcem). Rozhodující bude čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídka podaná nebo doručená po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude otevřena. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty, a to v souladu s ustanovením § 71 odst. 6 ZVZ.

14.3 Termín otevírání obálek

Termín otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v sídle zadavatele uvedeném v čl. 2 odst. 2.1 této Zadávací dokumentace ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, která bude upřesněna na jednání s vyzvaným dodavatelem (zájemcem).

Zájemce (uchazeč) bude oprávněn se účastnit otevírání obálek s nabídkou, kdy zadavatel stanovuje, že za jednoho zájemce (uchazeče) jsou oprávněny se účastnit max. 2 osoby, které jsou oprávněny zastupovat zájemce (uchazeče). Toto své oprávnění zastupovat zájemce (uchazeče)



prokážou příslušné osoby plnou mocí vystavenou za tímto účelem, nejde-li o statutární orgán zájemce (uchazeče) či jeho člena.

14.4 Vázanost nabídkou

Dodavatel je svou nabídkou vázán **60 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek** v souladu s ustanovením § 43 zákona.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy, je zájemce (uchazeč) povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

15. Další informace

15.1 Kontaktní osoba a dodatečné informace

V případě dotazů či zájmu o bližší **informace** se obračejte na kontaktní osoby zadavatele:

- Mgr. Lukáš Máchal, tel.: +420 776 747 897, e-mail: machal@ak-mb.cz

15.2 Dodatečné informace

Zadavatel prostřednictvím shora uvedených kontaktních osob zastupujících zadavatele bude poskytovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to na základě písemné žádosti dodavatele adresované některé z kontaktních osob zastupujících zadavatele min. 3 pracovní dny před ukončením lhůty pro doručení nabídky. Zadavatel odešle písemnou odpověď na žádost o dodatečné informace do 3 pracovních dnů ode dne jejich doručení zadavateli.

16. Závěrečná ustanovení

- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- Předané zadávací podklady zájemce nevrací. Zájemce smí použít tyto pokyny a podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení kvalifikace zájemce (uchazeče) či nabídky zájemce (dodavatele) ověřit informace uváděné zájemcem (uchazečem) v nabídce.
- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy a upřesnit její konečné znění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo toto zadávací řízení zrušit v souladu s ustanovením zákona, a to nejpozději do okamžiku uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech předložených nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet obdržené nabídky, které nebyly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- Náklady na vyhotovení nabídek a účast v zadávacím řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese uchazeč (zájemce) sám.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. V případě, že se bude jednat o podstatnou změnu či doplnění Zadávací dokumentace, bude změna oznámena i formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění Zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.
- Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:



-
- Příloha č. 1: Seznam Pověřujících zadavatelů**
 - Příloha č. 2: Seznam Dotčených objektů (odběrných míst)**
 - Příloha č. 3: Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady**
 - Příloha č. 4: Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku**
 - Příloha č. 5: Čestné prohlášení – Referenční list**
 - Příloha č. 6: Čestné prohlášení – Seznam techniků**
 - Příloha č. 7: Čestné prohlášení – Seznam statutárních orgánů**
 - Příloha č. 8: Čestné prohlášení – Seznam akcionářů**
 - Příloha č. 9: Čestné prohlášení – Neuzavření zakázaných dohod**
 - Příloha č. 10: Krycí list**
 - Příloha č. 11: Údaje o subdodavatelích**

**Tibor Batthyány, primátor
Statutární město Liberec**



Příloha č. 1 Seznam Pověřujících zadavatelů

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
 IČ: 00262978
 DIČ: CZ00262978
 zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Zadavatel v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 2.3 Výzvy a Zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení níže uvádí seznam Pověřujících zadavatelů, pro které bude centrálním zadavatelem na základě této veřejné zakázky zajištěno řádné a včasné plnění dodávek spočívajících v zásobování tepelnou energií, a kteří budou s vybraným dodavatelem uzavírat za podmínek vzešlých ze zadání této veřejné zakázky smlouvy o dodávkách tepelné energie:

Centrální zadavatel				
Název		IČ	Sídlo	Zastoupen
Statutární město Liberec		00262978	Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1	Tiborem Batthyánym, primátorem
Podřazení zadavatele				
Poř. číslo	Název	IČ	Sídlo	Zastoupen
1.	Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace	00083143	Zhořelecká 344/5, 460 37, Liberec	Ing. Jarmila Levko – ředitelka
2.	Dopravní podnik měst Liberec a Jablonec nad Nisou, a.s.	47311975	Mrštíkova 3, 461 71, Liberec	Bc. Luboš Wejnar – ředitel společnosti
3.	Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Liberec, Husova 142/44, příspěvková organizace	72741554	Husova 142/44, 460 01, Liberec 5	Mgr. Blanka Reindlová – ředitelka
4.	Základní škola, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvková organizace	46744908	Oblačná 101/15, 460 01, Liberec 5	Ing. Alena Routová - ředitelka
5.	Základní škola, Liberec, Sokolovská 328, příspěvková organizace	68974639	Sokolovská 328, 460 14, Liberec 13	Mgr. Ludmila Moravcová - ředitelka
6.	Základní škola, Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace	70884978	Švermova 403/40, 460 10, Liberec 10	Mgr. Jarmila Hegrová - ředitelka
7.	Základní škola, Liberec, U Školy	64040402	U Školy 222/6, 460	Mgr. Radek Hanuš –



	222/6, příspěvková organizace		07, Liberec 7	ředitel
8.	Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barvířská 38/6 , příspěvková organizace	65635612	Barvířská 38/6, 460 01, Liberec 3	Mgr. Miloslav Kuželka – ředitel
9.	Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvková organizace	65642350	Jabloňová 564/43, 460 01, Liberec 12	Mgr. Iva Havlenová – ředitelka
10.	Základní škola praktická a Základní škola speciální, Liberec, Orlí 140/7, příspěvková organizace	72742038	Orlí 140/7, 460 01, Liberec 3	PaedDr. Dana Studničková – ředitelka
11.	Základní škola, Liberec, Aloisina Výšina 642, příspěvková organizace	65100280	Aloisina Výšina 642, 460 15, Liberec 15	Mgr. Jaroslav Vykoukal – ředitel
12.	Základní škola, Liberec, Broumovská 847/7, příspěvková organizace	65642368	Broumovská 847/7, 460 01, Liberec 6	Mgr. Martin Mikuš – ředitel
13.	Základní škola, Liberec, Dobiášova 851/5, příspěvková organizace	68975147	Dobiášova 851/5, 460 06, Liberec 6	Mgr. Ivo Svatoš – ředitel
14.	Základní škola, Liberec, Kaplického 384, příspěvková organizace	72743379	Kaplického 384, 463 12, Liberec 23	Mgr. Pavel Zeronik – ředitel
15.	Základní škola, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvková organizace	46746757	Vrchlického 262/17, 460 14, Liberec 13	Mgr. Jiří Skalský – ředitel
16.	Mateřská škola „BERUŠKA“, Liberec, Na Pískovně 761/3, příspěvková organizace	72743301	Na Pískovně 761/3, 460 14, Liberec 14	Bc. Ladislava Sehnoutková – ředitelka
17.	Mateřská škola „PRAMÍNEK“, Liberec, Březinova 389/8, příspěvková organizace	72742666	Březinova 389/8, 460 05, Liberec 5	Mgr. Jana Palasová - ředitelka
18.	Mateřská škola „SLUNÍČKO“, Liberec, Bezová 274/1, příspěvková organizace	72742101	Bezová 274/1, 460 14, Liberec 13	Bc. Dana Halberstadtová - ředitelka
19.	Mateřská škola „SRDÍČKO“, Liberec, Oldřichova 836/5, příspěvková organizace	46747532	Oldřichova 836/5, 460 01, Liberec 3	Jitka Kadlečková - ředitelka
20.	Mateřská škola, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvková organizace	72742810	Klášterní 466/4, 460 01, Liberec 5	PaedDr. Kamila Podrápská, Ph.D - ředitelka
21.	Mateřská škola, Liberec, Stromovka 285/1, příspěvková organizace	72742429	Stromovka 285/1, 460 10, Liberec 10	PaedDr. Jana Kubičková - ředitelka
22.	Mateřská škola „Delfínek“, Liberec, Nezvalova 661/20, příspěvková organizace	72742500	Nezvalova 661/20, 460 15, Liberec 15	Iveta Blažková - ředitelka



23.	Mateřská škola „Jablůňka“, Liberec, Jabloňová 446/29, příspěvková organizace	72743140	Jabloňová 446/29, 460 01, Liberec 12	Bc. Hana Piňková - ředitelka
24.	Mateřská škola „Klíček“, Liberec, Žitná 832/19, příspěvková organizace	72743069	Žitná 832/19, 460 06, Liberec 6	Jindřiška Veselá - ředitelka
25.	Mateřská škola „Korálek“, Liberec, Aloisina Výšina 645/55, příspěvková organizace	72742186	Aloisina Výšina 645/55, 460 15, Liberec 15	Vladimíra Jurigová - ředitelka
26.	Mateřská škola „Kytička“, Liberec, Burianova 972/2, příspěvková organizace	72741465	Burianova 972/2, 460 06, Liberec	Mgr. Dana Charyparová - ředitelka
27.	Mateřská škola „Malínek“, Liberec, Kaplického 386, příspěvková organizace	72741546	Kaplického 386, 463 12, Liberec 23	Mgr. Jitka Reindlová - ředitelka
28.	Mateřská škola, Liberec, Dětská 461, příspěvková organizace	72741627	Dětská 461, 463 12, Liberec 23	Jaroslava Vacíková - ředitelka
29.	Mateřská škola „Hvězdička“, Liberec, Gagarinova 788/9, příspěvková organizace	72076950	Gagarinova 788/9, 460 07, Liberec 6	Bc. Eva Cvrčková - ředitelka
30.	Mateřská škola, Liberec, Jeřmanická 487/27, příspěvková organizace	72742909	Jeřmanická 487/27, 463 12, Liberec 25	Bc. Zdeňka Nevečeřalová - ředitelka

V Liberci, dne __. __. 2015

Tibor Batthyány, primátor
Statutární město Liberec



Příloha č. 2 Seznam Dotčených objektů (odběrných míst)

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Osoba zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností této veřejné zakázky:

Mgr. Lukáš Máchal

se sídlem: Praha 5, Smíchov, Plzeňská 1972/158
IČ: 71468641
DIČ: CZ7912012526
Telefon: +420 776 747 897
E-mail: machal@ak-mb.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3.2 Výzvy a Zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení níže uvádí seznam Dotčených objektů (odběrných míst) pro které bude na základě této veřejné zakázky zajištěno řádné a včasné plnění dodávek spočívajících v zásobování tepelnou energií:

Dotčené objekty (odběrná místa)	
1	Mateřská škola "Delfínek", Liberec, Nezvalova 661/20, příspěvková organizace
2	Mateřská škola "Hvězdička", Liberec, Gagarinova 788/9, příspěvková organizace
3	Mateřská škola "Jablůnka", Liberec, Jabloňová 446/29, příspěvková organizace
4	Mateřská škola "Korálek", Liberec, Aloisina výšina 645/55, příspěvková organizace
5	Mateřská škola "Malínek", Liberec, Kaplického 386, příspěvková organizace
6	Mateřská škola "Pramínek", Liberec, Březinova 389/8, příspěvková organizace
7	Mateřská škola "Sluníčko", Liberec, Bezová 274/1, příspěvková organizace
8	Mateřská škola "Srdíčko", Liberec, Oldřichova 836/5, příspěvková organizace
9	Mateřská škola "Běruška", Liberec, Na Pískovně 761/3, příspěvková organizace
10	Mateřská škola "Klíček", Liberec, Žitná 832/19, příspěvková organizace
11	Mateřská škola "Kytička", Liberec, Buriánova 972/2, příspěvková organizace



12	Mateřská škola, Liberec, Dětská 461, příspěvková organizace - primární rozvod
13	Mateřská škola, Liberec, Jeřmanická 487/27, příspěvková organizace
14	Mateřská škola, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvková organizace - primární rozvod
15	Mateřská škola, Liberec, Stromovka 285/1, příspěvková organizace
16	Buriánova 1070 Ž (SML)
17	Buriánova 1071 Z (SML)
18	Burianova 969/8 (SML)
19	Česká 617 (SML)
20	Nad Sokolovnou 616 (SML)
21	Blok A - Krajiní 1575/2 (SML)
22	Blok B - Krajiní 1576/4 (SML)
23	Blok C - Krajiní 1577/6 (SML)
24	Blok D - Krajiní 1578/8 (SML)
25	Blok E - Krajiní 1579/10 (SML)
26	Blok F - Krajiní 1580/12 (SML)
27	Borový vrch 1031 (SML)
28	Budova Magistrátu,nám.Dr.E.Beneše 1 (SML)
29	Frýdlantská 184 (SML)
30	Jablonecká 124 (SML)
31	Seniorů 1208, Liberec 30 (SML)
32	SML - Pionýrů 976 (SML)
33	Zámeček, Jablonecká ul. (SML) - primární rozvod
34	Základní škola a Mateřská škola, Liberec, Barvířská 38/6, příspěvková organizace
35	Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvková organizace
36	Základní škola praktická a Základní škola speciální, Liberec, Orlí 140/7, příspěvková organizace
37	Základní škola, Liberec, Husova 142/144, příspěvková organizace - primární rozvod
38	Základní škola, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace - primární rozvod
39	Základní škola, Liberec, Broumovská 847/7, příspěvková organizace - primární rozvod
40	ZŠ Dobiášova 851/5
	ZŠ Dobiášova II
41	Kaplického 384
	Kaplického 384 -Školník
42	ZŠ-Sokolovská - kuchyně - primární rozvod

Veřejná zakázka:

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“



	ZŠ-Sokolovská 328 - primární rozvod
43	Základní škola, Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace
44	Základní škola, Liberec, U Školy 222/6, příspěvková organizace
45	Základní škola, Liberec, Vrchlického 262/17, příspěvková organizace - primární rozvod
46	Základní škola, Liberec, Oblačná 101/15, příspěvková organizace
47	Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace
48	Dopravní podnik měst Liberec a Jablonec nad Nisou, a.s. - primární rozvod

V Liberci, dne __. __. 2015

Tibor Batthyány, primátor
Statutární město Liberec



Příloha č. 3 Čestné prohlášení – Základní kvalifikační předpoklady

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

sídlem _____
(obchodní firma uchazeče)
_____ (adresa sídla uchazeče)
IČ: _____
(identifikační číslo uchazeče)
DIČ: _____
(daňové identifikační číslo uchazeče)
zastoupen: _____
(jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Uchazeč tímto prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu ustanovení § 53 odst. 1 písm. písm. c) až e) a g), i) až k) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), kdy čestně prohlašuje, že je dodavatelem:

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

Veřejná zakázka:

*„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“*



k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu¹.

V _____, dne _____

titul, jméno a příjmení osoby

oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele):

razítko uchazeče a podpis osoby

oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele):

¹ Dle ustanovení § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka:

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“



Příloha č. 4
**Čestné prohlášení – Ekonomická a finanční způsobilost splnit
veřejnou zakázku**

veřejná zakázka

**„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“**

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec
se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

sídlem: _____
(obchodní firma uchazeče)
IČ: _____
(adresa sídla uchazeče)
DIČ: _____
(identifikační číslo uchazeče)
zastoupen: _____
(daňové identifikační číslo uchazeče)
(jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Uchazeč tímto prokazuje splnění ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), kdy čestně prohlašuje, že je způsobilý ekonomicky i finančně plnit předmět shora uvedené veřejné zakázky.

V _____, dne _____

titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

razítko uchazeče a podpis osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____



Příloha č. 5 Čestné prohlášení – Referenční list

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
 IČ: 00262978
 DIČ: CZ00262978
 zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

_____ (obchodní firma uchazeče)
 sídlem _____
 _____ (adresa sídla uchazeče)
 IČ: _____
 _____ (identifikační číslo uchazeče)
 DIČ: _____
 _____ (daňové identifikační číslo uchazeče)
 zastoupen: _____
 _____ (jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Uchazeč tímto čestně prohlašuje a níže předkládá Referenční list se seznamem významných dodávek ve smyslu s § 56 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce. V Referenčním listu je uveden seznam významných dodávek v souladu s požadavky zadavatele na kvalifikaci dle čl. 6 odst. 6.4. písm. a) Výzvy a Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce.

REFERENČNÍ LIST

č.	Obchodní firma/název objednatele	Předmět významné dodávky (zahrnující zejména objem dodávek v GJ/rok)	Doba realizace významné dodávky (zahrnující zejména informaci o době kontinuálních dodávek tepelné energie pro jednoho klienta a době provozu energetického zdroje na výrobu	Místo realizace významné dodávky	Finanční objem významné dodávky	Kontaktní osoba objednatele k ověření poskytnutého plnění
1.						

Veřejná zakázka:

*„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“*



Uchazeč čestně prohlašuje, že veškeré shora uvedené referenční zakázky a realizované dodávky a byly provedeny řádně a odborně.

Uchazeč dále čestně prohlašuje, že přílohou tohoto Referenčního listu obsahujícího seznam významných dodávek je ke každé uvedené referenční zakázce:

- 1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli,
nebo**
- 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli,
nebo**
- 3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.**

V _____ , dne _____

titul, jméno a příjmení osoby

oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele):

razítko uchazeče a podpis osoby

oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele):



Příloha č. 6 Čestné prohlášení – Seznam techniků

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
 IČ: 00262978
 DIČ: CZ00262978
 zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

sídlem: _____
 (obchodní firma uchazeče)

 (adresa sídla uchazeče)
 IČ: _____
 (identifikační číslo uchazeče)
 DIČ: _____
 (daňové identifikační číslo uchazeče)
 zastoupen: _____
 (jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Uchazeč tímto čestně prohlašuje a níže předkládá Seznam techniků se seznamem odborných technických pracovníků ve smyslu s § 56 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce. V Seznamu techniků je uveden seznam odborných technických pracovníků v souladu s požadavky zadavatele na kvalifikaci dle čl. 6 odst. 6.4. písm. b) Výzvy a Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce.

SEZNAM TECHNIKŮ

č.	Jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka	Pozice funkční zařazení	či	Délka praxe v oboru odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky	Informace, zda se jedná o zaměstnance či osobu spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce (v případě, že nejde o zaměstnance uchazeče, pak doložit prostou kopii takové smlouvy s příslušným technikem či odborným pracovníkem dále dodržet veškeré povinnosti o prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele dle ustanovení § 51 zákona)	Kontaktní osoba objednatele k ověření údajů o technickém pracovníkovi

Veřejná zakázka:

*„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“*



1.					
----	--	--	--	--	--

V _____ , dne _____

titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele):

razítko uchazeče a podpis osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele):

Veřejná zakázka:

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“



Příloha č. 7 Čestné prohlášení – Seznam statutárních orgánů

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

sídlem _____
(obchodní firma uchazeče)
_____ (adresa sídla uchazeče)
IČ: _____
(identifikační číslo uchazeče)
DIČ: _____
(daňové identifikační číslo uchazeče)
zastoupen: _____
(jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Uchazeč (zájemce) tímto čestně prohlašuje a níže uvádí seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovně právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dle Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce.

Seznam bude uveden v členění – *jméno a příjmení, rodné číslo či datum narození, bydliště a datum vzniku funkce či členství* u každého z takových statutárních orgánů či členů statutárních orgánů uchazeče (dodavatele):

.....
.....

V _____, dne _____

titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

razítko uchazeče a podpis osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____



Příloha č. 8 Čestné prohlášení – Seznam akcionářů

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

_____ (obchodní firma uchazeče)
sídlem _____
_____ (adresa sídla uchazeče)
IČ: _____
_____ (identifikační číslo uchazeče)
DIČ: _____
_____ (daňové identifikační číslo uchazeče)
zastoupen: _____
_____ (jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Uchazeč tímto čestně prohlašuje a níže uvádí aktuální seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu (má-li formu akciové společnosti) ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a dle zadávací dokumentace k této veřejné zakázce.

Seznam bude uveden v členění v souladu s respektováním smyslu ustanovení § 264 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, tedy jestliže společnost vydala akcie na jméno, vede seznam akcionářů, v němž se zapisuje *označení druhu a formy akcie, její jmenovitá hodnota, firma nebo název a sídlo právnické osoby nebo jméno a bydliště fyzické osoby, která je akcionářem, popřípadě číselné označení akcie a změny těchto údajů*, a to u každého z takových akcionářů, jehož podíl akcií převyšuje 10%:

.....
.....
.....

V _____, dne _____

titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

razítko uchazeče a podpis osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

Veřejná zakázka:

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“



Příloha č. 9 Čestné prohlášení – Neuzavření zakázaných dohod

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

sídlem _____
(obchodní firma uchazeče)
IČ: _____
(adresa sídla uchazeče)
DIČ: _____
(identifikační číslo uchazeče)
zastoupen: _____
(daňové identifikační číslo uchazeče)
(jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Uchazeč tímto čestně prohlašuje a níže uvádí, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu¹ v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

V _____, dne _____

titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

razítko uchazeče a podpis osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

¹ Dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.

Veřejná zakázka:

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“



Příloha č. 10 Krycí list

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

sídlem _____
(obchodní firma uchazeče)
IČ: _____
(adresa sídla uchazeče)
DIČ: _____
(identifikační číslo uchazeče)
zastoupen: _____
(daňové identifikační číslo uchazeče)
(jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Sleva z ceny tepelné energie pro vytápění

Výše slevy z ceny tepelné energie pro vytápění (v procentech) %
---	---------

V _____, dne _____

titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

razítko uchazeče a podpis osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

Veřejná zakázka:

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů,
které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“



Příloha č. 11 Čestné prohlášení – Seznam subdodavatelů

veřejná zakázka

„Nákup tepelné energie pro objekty SML včetně objektů, které využívají příspěvkové organizace a společnosti města“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“).

Centrální zadavatel:

Statutární město Liberec

se sídlem: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
zastoupen: Tiborem Batthyánym, primátorem

Uchazeč (dodavatel):

sídlem: _____
(obchodní firma uchazeče)
_____ (adresa sídla uchazeče)
IČ: _____
(identifikační číslo uchazeče)
DIČ: _____
(daňové identifikační číslo uchazeče)
zastoupen: _____
(jméno a příjmení / funkce - např. jednatel, předseda představenstva)

Uchazeč zde specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením identifikačního údaje každého subdodavatele, popíše subdodavatelský systém společně s uvedením druhu dodávek (příp. služeb) a věcného podílu na veřejné zakázce (v procentech).

Pořadové číslo subdodavatele	Subdodavatel (obchodní firma, název/firma, jméno a příjmení)	IČ	Věcný podíl subdodavatele na plnění veřejné zakázky (stručný popis slovy a procentuálním
1.			

V _____, dne _____

titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____

razítko uchazeče a podpis osoby
oprávněné zastupovat uchazeče (dodavatele): _____