



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

11. zasedání zastupitelstva města dne: 17. 12. 2015

Bod pořadu jednání:

MFRB – přijetí daru vodohospodářských staveb v k.ú. Staré Pavlovice

Nové bydlení Pavlovice, družstvo, je jako příjemce dotace z MFRB smluvně zavázáno, aby vybudované stavby po jejich dokončení a kolaudaci bezúplatně převedlo městu. Posledními stavbami, které město nabývá do vlastnictví jsou stavby vodohospodářské, které město následně prodá SVS a.s.

Zpracoval:

Dagmar Salomonová

odbor, oddělení:

odbor strategického rozvoje a dotací, odd. rozvojové koncepce

telefon:

48 524 3579

Schválil: vedoucí oddělení

vedoucí odboru

Ing. Jiří Horák, ved. odboru strategického rozvoje a dotací

Projednáno:

v radě města 1.12.2015

Poznámka:

Předkládá:

*p. Tibor Batthyány, v.r.
primátor statutárního města Liberec*

*Mgr. Jan Korytář, v.r.
náměstek primátora*

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. přijetí daru vodohospodářských staveb vybudovaných v rámci akce Liberec–Staré Pavlovice - Sídlní útvar Pavlovice 3 – I. a II. etapa, sestávající z následujících staveb:
 - stavba vedená pod názvem „Liberec – Staré Pavlovice – ul. Selská – kanalizace“ (eviodovaná SVS a.s. pod č. LI 032 310),

- stavba vedená pod názvem „Liberec – Staré Pavlovice – ul. Polní – vodovod (evidována SVS a.s. pod č. LI 032 311),
- stavba vedená pod názvem „Liberec – Staré Pavlovice – Sídlní útvar Pavlovice 3 - I. etapa – vodovod, kanalizace a ČSOV“ (evidována SVS a.s. pod č. LI 032 325),
- stavba vedená pod názvem Liberec – Staré Pavlovice – Sídlní útvar Pavlovice 3 – II. etapa – vodovod, kanalizace (evidovaná SVS a.s. pod č. LI 032 326)

od Nového bydlení Pavlovice, družstvo, se sídlem Zeyerova 891/35, 460 01 Liberec 1, IČ: 25 44 86. 17 a uzavřením darovací smlouvy dle přílohy č. 1,

2. záměr budoucího prodeje vodohospodářských staveb dle bodu 1. Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469 za celkovou kupní cenu stanovenou majetkovou komisí SVS a.s. ve výši 2,953.750,- Kč,

a u k l á d á

Mgr. Janu Korytářovi, náměstkovi primátora města, zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

Termín : 12/2015

D ů v o d o v á z p r á v a

Nové bydlení Pavlovice, družstvo, je jako příjemce dotace z MFRB smluvně zavázáno, aby vybudované stavby po jejich dokončení a kolaudaci bezúplatně převedlo městu. Posledními stavbami, které město nabývá do vlastnictví jsou stavby vodohospodářské, které město následně prodá SVS a.s.

Statutární město Liberec a Nové bydlení Pavlovice, družstvo (dále jen Nové bydlení Pavlovice) uzavřely v průběhu let 2004 – 2009 celkem čtyři Smlouvy o přidělení prostředků z Městského fondu rozvoje bydlení statutárního města Liberec. Předmětem dotace byla výstavba vodovodních řadů, splaškové kanalizace ČSOV, dešťové kanalizace, komunikací, chodníku a veřejného osvětlení vše v rámci akce Liberec – Staré Pavlovice – Sídlení útvar Pavlovice 3 – I. a II. etapa.

Uzavřené smlouvy o přidělení prostředků z MFRB pak v čl. V. odst. 4. obsahují ustanovení, kterým je Nové bydlení Pavlovice zavázáno výše uvedené stavby po jejich dokončení a kolaudaci převést bezúplatně do vlastnictví města.

Dosud byly vypořádány, tj. městu darovány, vybudované komunikace včetně příslušenství a zeleně mezi chodníkem a komunikací, chodník a veřejné osvětlení. Na všechny tyto stavby již byly darovací smlouvy uzavřeny a stavby protokolárně převzaty do vlastnictví města.

Vodohospodářské stavby byly Novým bydlením Pavlovice protokolárně předány a městem převzaty a na jejich provozování byly mezi SML a SVS a.s. uzavřeny nájemní smlouvy. Nabytí staveb do vlastnictví město podmínilo tím, aby Nové bydlení Pavlovice uzavřelo na vybudované vodohospodářské stavby uložené v pozemcích, které nejsou ve vlastnictví města, smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí. Tuto podmínku Nové bydlení Pavlovice splnilo až nyní, kdy městu doložilo příslušné kopie uzavřených smluv o zřízení služebnosti s SVS a.s..

Poté, kdy i město uzavře s SVS a.s. smlouvu o zřízení služebnosti inženýrských sítí na stavbou dotčené pozemky ve vlastnictví města (parc. č. 690/1, 690/201, 762/1 a 690/138 v k.ú. Staré Pavlovice), budou splněny veškeré podmínky stanovené SVS a.s. pro uzavření kupní smlouvy na jednotlivé stavby.

Budoucí odkup vodohospodářských staveb byl projednán v majetkové komisi SVS a.s. za níže stanovené kupní ceny:

- stavba vedená pod názvem „Liberec – Staré Pavlovice – ul. Polní – vodovod“ (evidována SVS a.s. pod č. LI 032 311), odkup za cenu ve výši 623.350,- Kč
- stavba vedená pod názvem „Liberec – Staré Pavlovice – Sídlení útvar Pavlovice 3 - I. etapa – vodovod, kanalizace a ČSOV“ (evidována SVS a.s. pod č. LI 032 325), odkup za cenu ve výši 829.600,- Kč
- stavba vedená pod názvem „Liberec – Staré Pavlovice – ul. Selská – kanalizace“ (evidována SVS a.s. pod č. LI 032 310), odkup za cenu ve výši 304.000,- Kč
- stavba vedená pod názvem „Liberec – Staré Pavlovice – Sídlení útvar Pavlovice 3–II. etapa – vodovod, kanalizace“ (evidována SVS a.s. pod č. LI 032 326), odkup za cenu 1.196.800,- Kč

Popis veškerých součástí jednotlivých staveb je uveden v darovací smlouvě, která tvoří přílohu tohoto materiálu.

Po nabytí staveb do vlastnictví města a následném uzavření kupní smlouvy s SVS a.s. (celková kupní cena staveb činí 2,953.750,- Kč) bude možné přistoupit k prodeji navazující dokon-

čené akce pod názvem „Liberec – Staré Pavlovice – ul. Polní – vodovod pro 19 RD“ (evidována SVS a.s. pod č. LI 032 321) za projednanou kupní cenu ve výši 181.688,- Kč. Její odkoupení SVS a.s. odložila do doby, než bude majetkově vypořádán soubor výše uvedených vodohospodářských staveb od Nového bydlení Pavlovice.

Přílohy:

Příloha č. 1. Návrh darovací smlouvy

Příloha č. 2. Kopie rozhodnutí majetkové komise SVS a.s. ve věci odkoupení staveb

Příloha č. 1. Návrh darovací smlouvy

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Nové bydlení Pavlovice, družstvo,

se sídlem Liberec 1, Zeyerova 891/35, PSČ 460 01, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v odd. Dr., vložka 615

IČO: 25 44 86 17

DIČ: CZ 25 44 86 17

zastoupené: Jaroslavem Bernátem, předsedou družstva

/ dále jen **dárce** / na straně jedné

a

Statutární město Liberec,

nám. Dr. Edvarda Beneše 1, 460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

zastoupené panem Tiborem Batthyány, primátorem města

/ dále jen **obdarovaný** / na straně druhé

t a k t o :

I.

- (1) Dárce a obdarovaný mezi sebou uzavřeli v průběhu let 2004 – 2009 Smlouvy o přidělení prostředků z Městského fondu rozvoje bydlení Statutárního města Liberec č. 7003/03/0058, č. 7003/04/0090, č. 7003/05/0122 a č. 7/10/0074.
- (2) Podle čl. V. odst. 4. výše citovaných smluv se dárce zavázal po kolaudaci předmětu dotace převést dílo spočívající ve výstavbě:
 - vodovodních řadů
 - splaškové kanalizace a ČSOV
 - dešťové kanalizace
 - komunikací, chodníku a veřejného osvětlenív rámci akce Liberec-Staré Pavlovice –Sídelní útvar Pavlovice 3 – I. a II. etapa bezplatně do vlastnictví obdarovaného.
- (3) Komunikace K3 - páteční vybudovaná na p.p.č. 690/138 a p.p.č. 690/138 v k.ú. Staré Pavlovice byla statutárnímu městu Liberec předána Kupní smlouvou reg. č. DS 201401780 ze dne 6.11.2014.
Chodník vybudovaný na pozemku parc.č. 690/202, 690/237 a 690/247, veřejné osvětlení vybudované na pozemku parc.č. 631/2 a zeleň mezi chodníkem a komunikací na pozemku parc. č. 690/236, 690/246 a 690/255 a pozemky parc.č. 690/202, 690/236, 690/237, 690/246, 690/247 a 690/255 vše v k.ú. Staré Pavlovice byly statutárnímu městu Liberec předány Darovací smlouvou reg. č. OS 201401669 ze dne 6.11.2014.
Komunikace příjezdová vybudovaná na p.p.č. 762/1, komunikace Polní (od vjezdu do 1. et. až k napojovacímu bodu za Kaulandem) vybudovaná na p.p.č. 807/3, 690/200, 660, 810, 814/4, 814/5, 631/2 a 658/40 a komunikace Oblouková – Na Mlýnku vybudovaná na p.p.č. 692/6, 690/245, 690/235 a 690/254 a pozemky parc. č. 658/40, 690/235, 690/245, 690/254, 762/1, 814/4 a 814/5 vše v k.ú. Staré Pavlovice byly statutárnímu městu Liberec předány Darovací smlouvou reg. č. OS 201401670 ze dne 6.11.2014.

(4) Předmětem daru dle této darovací smlouvy jsou následující vodohospodářské stavby vybudované v souladu s výše uvedenými smlouvami o přidělení prostředků z MFRB SML:

a) Název stavby: Liberec-Staré Pavlovice-Sídlení útvar Pavlovice 3 - I. etapa – vodovod, kanalizace a ČSOV, přípojka NN, bezpečnostní přepad

Základní technické parametry staveb:

- vodovodní řad HDPE 110 v délce 383m včetně 2ks hydrantových uzávěrů (dle GIS)
- vodovodní řad HDPE 90 v délce 252m včetně 5ks podzemních hydrantů (dle GIS) (oba řady označovány jako vodovod V1)
- gravitační kanalizační stoka PVC DN 300 v délce 868,2m včetně 25ks kanalizačních šachet (dle GIS) (označováno jako kanalizace KS 002)
- tlaková kanalizační stoka PE 110 v délce 715,8m (dle GIS)
- ČSOV - podzemní plastová jednokomorová šachta o půdorysném rozměru Ø 3,5 m a hloubce 4,0 m typ BMTO.

ČSOV je osazena 2 ks ponorných kalových čerpadel typ JUNG 35/2 TANDEM a GR 35, (1ks provozní + 1 ks 100% namontovaná rezerva) Q – 5,5 l/s., H – 25 m, P – 14,8 kW. Pro ovládání čerpadel je ČSOV osazena elektrodovým snímáním hladiny typ BMTO v kombinaci s 1 ks plovákového spínače pro signalizaci havarijní hladiny v jímce.

- přípojka NN - typ kabelu AYKY 4x35 v délce 441,6m, 1x CYKY 5x6 v délce 1,86m a 1x CYKY 5x6 v délce 2,07m
- bezpečnostní přepad BT DN 300 v délce 14,85m zaústěný do stávající dešťové kanalizace, (označováno souhrnně jako KV 001)

umístěné na pozemcích parc. č. 690/138, 692/1, 692/6, 690/201, 762/1, 690/245, 690/246 a 690/247 ve vlastnictví statutárního města Liberec, parc. č. 690/136, 690/156, 690/151, 690/148, 690/143, 690/141, 690/140, 690/137, 762/333, 762/330, 762/301, 762/300, 762/299, 762/298, 762/297, 762/2, 984/2 a 983/2 ve vlastnictví Nové bydlení Pavlovice, družstvo, vše v k.ú. Staré Pavlovice a parc. č. 972/1 a 972/2 v k.ú. Stráž nad Nisou ve vlastnictví Obce Stráž nad Nisou.

Cena převáděných staveb činí celkem	6 903 859,- Kč
(z toho vodovod V1	1 112 859,- Kč
kanalizace gravitační KS 002	3 355 000,- Kč
kanalizace výtlačná včetně doprovodných staveb	2 436 000,- Kč

b) Název stavby: Liberec-Staré Pavlovice - Sídelní útvar Pavlovice 3 - II. etapa-vodovod, kanalizace

Základní technické parametry staveb:

- vodovodní řad HDPE 90 v délce 542,3m a 7ks podzemních hydrantů (dle GIS)
- gravitační kanalizační stoka PVC DN 300 v délce 338,1m včetně 11ks kanalizačních šachet (dle GIS),

umístěné na pozemcích parc. č. 762/1 ve vlastnictví statutárního města Liberec a parc. č. 762/298, 762/300 a 762/301 ve vlastnictví Nové bydlení Pavlovice, družstvo, vše v k.ú. Staré Pavlovice.

Cena převáděných staveb činí celkem	3.481 500,- Kč
(z toho vodovod	1.998 800,- Kč
kanalizace	1.482 700,- Kč

c) Název stavby: Liberec – Staré Pavlovice – ul. Polní – vodovod

Základní technické parametry stavby:

vodovodní řad HDPE 160 v délce 510 m včetně 1ks hydrantového uzávěru umístěný na parc. č. 690/136 ve vlastnictví Nové bydlení Pavlovice, družstvo, parc. č. 660, 631/2 a 631/3 ve vlastnictví statutárního města Liberec a parc. č. 658/30 ve vlastnictví Kaufland Česká republika v.o.s., vše v k.ú. Staré Pavlovice.

Cena převáděné stavby činí celkem: 1.618 800,- Kč

d) Název stavby: Liberec – Staré Pavlovice – ul. Selská, kanalizace

Základní technické parametry stavby:

gravitační kanalizační stoka PVC DN 300 v délce 469 m včetně 13ks kanalizačních šachet, umístěná na pozemku parc. č. 690/136 ve vlastnictví Nové bydlení Pavlovice, družstvo a parc. č. 660 ve vlastnictví statutárního města Liberec, vše v k.ú. Staré Pavlovice.

Cena převáděné stavby činí celkem: 1.876.911,- Kč

II.

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a v souladu s usnesením č. .../2015 z 11. zasedání Zastupitelstva města konaného dne 10.12.2015 dárce touto darovací smlouvou převádí bezplatně stavby popsané v čl. I. odst. (4) bod a), b, c), d) této smlouvy obdarovanému a obdarovaný takto specifikovaný dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Dárce prohlašuje, že na darovaných stavbách neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Obdarovaný prohlašuje, že je mu jejich stav znám.

IV.

Vlastnictví k darovaným stavbám přejde na obdarovaného dnem podpisu této smlouvy.

V.

Tato smlouva je platná a smluvní strany jsou jí vázány dnem podpisu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli a souhlasí s tím, aby podle této darovací smlouvy dle čl. I. odst. (4) bod a), b, c), d) uvedený předmět daru byl výlučným vlastnictvím statutárního města Liberec.

VII.

Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz).

V Liberci dne

D á r c e:

O b d a r o v a n ý:

Nové bydlení Pavlovice, družstvo

Statutární město Liberec

.....
Jaroslav Bernát
předseda družstva

.....
Tibor Batthyány
primátor města

Příloha č. 2. Kopie rozhodnutí majetkové komise SVS a.s. ve věci odkoupení staveb



zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č.466

Statutární město Liberec
Doručeno: 05.04.2012
CJ MML 047488/12
listy:1 přílohy:0



mm1bas4a82a524

Statutární město Liberec

odbor rozvojových projektů
Dagmar Salomonová
Nám.Dr.E.Beneše 1
460 59, Liberec

Vyřizuje: Šorm/725878932

č.j.: SVS-350/2012

v Teplících dne 27.3.2012

Vážená paní,

Váš Návrh na spolufinancování vodohospodářské stavby „Liberec-Staré Pavlovice-ul. Polní-vodovod-(Nové Bydlení)“ (č.j. **31/2012**) byl projednán v majetkové komisi SVS a.s. dne 1.3.2012 s kladným výsledkem a schválen generálním ředitelem odboru správy majetku SVS a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s. je připravena odkoupit stavbu za cenu do výše **623 350,-Kč** ve vazbě na budoucí připojení obyvatel (ES) specifikovaných v Návrhu a to za podmínek Pravidel pro realizaci odkupů vodohospodářských staveb (včetně spolufinancování staveb obcí, akcionářů SVS a.s., z prostředků SVS a.s.) ze dne 22.11.2004 a příslušných prováděcích předpisů vydaných SVS a.s. (Postup při projednávání žádostí a realizaci odkupů)

Převzetí do majetku bude předcházet uzavření nájemní smlouvy. Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy jsou již reálné požadavky odběratelů na připojení. V této věci se obraťte na provozního inspektora Arnošta Šorma (725 878 932, arnost.sorm@svs.cz).

V případě blokace převodu vyplývající z podmínek obdržené dotace proběhne výše uvedený akt převzetí do majetku až po uplynutí blokační doby.

Podmínkou pro uzavření smluv ze strany Severočeské vodárenské společnosti a.s. je realizace převodu již dokončených staveb spolufinancovaných SVS a.s.

Na závěr bych Vás rád požádal, abyste při další komunikaci v záležitostech týkajících se této stavby uváděli ve „Věci“ vždy název stavby a číslo jednací (dle evidence majetkové komise), které je výše uvedeno těsně za názvem stavby.

S pozdravem

Aleš Zachariáš
pověřený ředitel
odboru správy majetku

CZ 415 50 Teplice, Přítkovská 1689
Mobil 731 452 654
Telefon 417 535 376
Fax 417 564 834
E-mail ivo.barabas@svs.cz

Bankovní spojení Komerční banka
číslo účtu 711620257/0100
IČ 490 99 469
DIČ CZ 490 99 469



Severočeská vodárenská společnost a.s.

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č.466

Statutární město Liberec

Mgr. Dagmar Salomonová
Nám.Dr.E.Beneše 1
460 59, Liberec

Vyřizuje: Šorm/725878932

č.j.: SVS-EPK 567/2012

v Teplicích dne 22.6.2012

Vaše žádost o spolufinancování vodohospodářské stavby „**Liberec-Staré Pavlovice-II. Etapa - vodovod a kanalizace (Nové bydlení)**“ (č.j. **144/2012**) byla projednána v majetkové komisi SVS a.s. dne **14.6.2012** s kladným výsledkem a schválena generálním ředitelem SVS a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s. je připravena poskytnout na stavbu finanční příspěvek do výše **1.196.800,-Kč** ve vazbě na budoucí připojení obyvatel (ES, EP) specifikovaných v Žádosti a to při splnění podmínek Zásad pro nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS a.s. ze dne 25.7.2007 a příslušných prováděcích předpisů vydaných SVS a.s.

Převzetí do majetku bude předcházet uzavření nájemní smlouvy. Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy (kupní smlouvy) jsou již reálné požadavky odběratelů na připojení. V této věci se obraťte na provozního inspektora Arnošta Šorma (725 878 932, arnost.sorm@svs.cz).

V případě blokace převodu vyplývající z podmínek obdržené dotace proběhne výše uvedený akt převzetí do majetku až po uplynutí blokační doby.

Podmínkou pro uzavření smluv ze strany Severočeské vodárenské společnosti a.s. je realizace převodu již dokončených staveb spolufinancovaných SVS a.s.

Na závěr bych Vás rád požádal, abyste při další komunikaci v záležitostech týkajících se této stavby uváděli ve „Věci“ vždy název stavby a číslo jednací (dle evidence majetkové komise), které je výše uvedeno těsně za názvem stavby.

S pozdravem

Aleš Zachariáš
pověřený ředitel
odboru správy majetku

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469

Příloha :

Pokyny pro realizaci a předávání vodohospodářských staveb akcionářů SVS a.s. do nájmu a do majetku SVS a.s.

CZ 415 50 Teplice, Přítkovská 1689
Mobil 731 452 654
Telefon 417 535 376
Fax 417 564 834
E-mail ivo.barabas@svs.cz

Statutární město Liberec
Doručeno: 02.07.2012
CJ MHL 091465/12
listy: 1 příloh: 0



mm1bes4a83a6ea

Bankovní spojení Komerční banka
číslo účtu 711620257/0100

Č 490 99 469
DIČ CZ 490 99 469



Severočeská vodárenská společnost

Statutární město Liberec
Doručeno: 05.04.2012
CJ MML 047486/12
listy: 1 přílohy: 0

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č.466



mm1bes4a82a522

Statutární město Liberec

odbor rozvojových projektů
Dagmar Salomonová
Nám.Dr.E.Beneše 1
460 59, Liberec

Vyřizuje: Šorm/725878932

č.j.: SVS-348/2012

v Teplicích dne 27.3.2012

Vážená paní,

Váš Návrh na spolufinancování vodohospodářské stavby „Liberec-Staré Pavlovice-ul. Selská-kanalizace (Nové bydlení)“ (č.j. 30/2012) byl projednán v majetkové komisi SVS a.s. dne 1.3.2012 s kladným výsledkem a schválen generálním ředitelem SVS a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s. je připravena odkoupit stavbu za cenu do výše 304 000,-Kč ve vazbě na budoucí připojení obyvatel (EP) specifikovaných v Návrhu a to za podmínek Pravidel pro realizaci odkupů vodohospodářských staveb (včetně spolufinancování staveb obcí, akcionářů SVS a.s., z prostředků SVS a.s.) ze dne 22.11.2004 a příslušných prováděcích předpisů vydaných SVS a.s. (Postup při projednávání žádostí a realizaci odkupů)

Převzetí do majetku bude předcházet uzavření nájemní smlouvy. Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy jsou již reálné požadavky odběratelů na připojení. V této věci se obraťte na provozního inspektora Arnošta Šorma (725 878 932, arnost.sorm@svs.cz).

V případě blokace převodu vyplývající z podmínek obdržené dotace proběhne výše uvedený akt převzetí do majetku až po uplynutí blokační doby.

Podmínkou pro uzavření smluv ze strany Severočeské vodárenské společnosti a.s. je realizace převodu již dokončených staveb spolufinancovaných SVS a.s.

Na závěr bych Vás rád požádal, abyste při další komunikaci v záležitostech týkajících se této stavby uváděli ve „Věci“ vždy název stavby a číslo jednací (dle evidence majetkové komise), které je výše uvedeno těsně za názvem stavby.

S pozdravem

Aleš Zachariáš
pověřený ředitel
odboru správa majetku

CZ 415 50 Teplice, Přítkovská 1689
Mobil 731 452 654
Telefon 417 535 376
Fax 417 564 834
E-mail ivo.barabas@svs.cz

Bankovní spojení Komerční banka
číslo účtu 711620257/0100
IČ 490 99 469
DIČ CZ 490 99 469



Severočeská vodárenská společnost a.s.

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka č.466

Statutární město Liberec

Ing. Dagmar Salomonová
Nám.Dr.E.Beneše 1
460 59, Liberec

Vyřizuje: Arnošt Šorm/725878932

č.j.: SVS-EPK 566/2012

v Teplicích dne: 22.6.2012

Vaše žádost o spolufinancování vodohospodářské stavby „**Liberec-Staré Pavlovice-Sídelní útvar Pavlovice 3-vodovod a kanalizace I. Etapa**“ (č.j. **143/2012**) byla projednána v majetkové komisi SVS a.s. dne **14.6.2012** s kladným výsledkem a schválena generálním ředitelem SVS a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s. je připravena poskytnout na stavbu finanční příspěvek do výše **829.600,-Kč** ve vazbě na budoucí připojení obyvatel (ES, EP) specifikovaných v Žádosti a to při splnění podmínek Zásad pro nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS a.s. ze dne 25.7.2007 a příslušných prováděcích předpisů vydaných SVS a.s.

Převzetí do majetku bude předcházet uzavření nájemní smlouvy. V případě že realizační náklady stavby nepřekročí 1 mil.Kč bez DPH, bude možné na základě kupní smlouvy přímo převzetí stavby do majetku SVS a.s. a to pouze v případě, že převodu nebudou bránit žádné překážky. Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy (kupní smlouvy) jsou již reálné požadavky odběratelů na připojení. V této věci se obraťte na provozního inspektora Arnošta Šorma (725 878 932, arnost.sorm@svs.cz).

V případě blokace převodu vyplývající z podmínek obdržené dotace proběhne výše uvedený akt převzetí do majetku až po uplynutí blokační doby.

Podmínkou pro uzavření smluv ze strany Severočeské vodárenské společnosti a.s. je realizace převodu již dokončených staveb spolufinancovaných SVS a.s.

Na závěr bych Vás rád požádal, abyste při další komunikaci v záležitostech týkajících se této stavby uváděli ve „Věci“ vždy název stavby a číslo jednací (dle evidence majetkové komise), které je výše uvedeno těsně za názvem stavby.

S pozdravem

Aleš Zachariáš
pověřený ředitel
odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469
a.s. do nájmu a do majetku SVS a.s.

Příloha :

Pokyny pro realizaci a předávání vodohospodářských staveb akcionářů SVS a.s. do nájmu a do majetku SVS a.s.

Statutární město Liberec
Doruceno: 02.07.2012
CJ MML 091462/12
listy: 1 přílohy: 0

CZ 415 50 Teplice, Přítkovská 1689
Mobil 731 452 654
Telefon 417 535 376
Fax 417 564 834
E-mail ivo.barabas@svs.cz



Bankovní spojení Komerční banka
číslo účtu 711620257/0100
IČ 490 99 469
DIČ CZ 490 99 469