

Z á p i s č. 2/2020
z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec
dne 26. 2. 2020

Přítomni: Mgr. Jan Korytář, Ing. Jarmila Levko, Ing. Robert Korselt, Ing. Eva Kočárková, Ing. Jan Klíma, Ing. Stanislav Hnělička, Robert Volák, Ing. Martin Hoza, Ing. František Petřík, Ing. Jan Stárek, Ing. Marcela Veitová, František Homolka (12x)

Nepřítomni: Matěj Linhart, (1x)

Za MML: Ing. Zbyněk Karban, Ing. Jaroslav Schejbal, Ing. Pavla Ondrová

Jednání finančního výboru zahájil předseda Mgr. Jan Korytář přivítáním přítomných, přítomno 10 členů, postupně 12 členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednáváním body programu.

1. Kontrola zápisu č. 1/2020

K zápisu č. 1/2020 z jednání FV ze dne 29. 1. 2020 nebyly žádné připomínky.

Usnesení č. 15/20: Finanční výbor schvaluje zápis z jednání finančního výboru č. 1/2020.
Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2. Majetkoprávní operace – prodej pozemku (bod 4.)

Ing. Schejbal seznámil přítomné s projednáváním případy majetkoprávních operací.

Usnesení č. 16/20: Finanční výbor dne 26. 2. 2020 doporučuje schválit prodej pozemku p. č. 139/1 o výměře 136 m², k. ú. Radčice u Krásné Studánky, do podílového spoluvlastnictví kupujících: [osobní údaj odstraněn] , Liberec 1, do společného jmění manželů spoluvlastnický podíl o velikosti ideální ½ a [osobní údaj odstraněn] bytem Radčice u Krásné Studánky, Liberec XXXII, spoluvlastnický podíl o velikosti ideální ½, za celkovou kupní cenu 102 000 Kč (včetně 21 % DPH ve výši 17 702,50 Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Hlasování: pro 10 proti 0 zdržel se (schváleno)

3. Majetkoprávní operace – prodej pozemku (bod 5.)

Usnesení č. 17/20: Finanční výbor dne 26. 2.. 2020 doporučuje schválit prodej pozemku p. č. 553/2, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez č.p./če - garáž, Liberec XI – Růžodol I, nacházející se v k. ú. Růžodol I., kupujícím v pořadí:

1. [osobní údaj odstraněn] Liberec 11, za celkovou kupní cenu 200 000 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

2. [osobní údaj odstraněn] Liberec 1, za celkovou kupní cenu 116 600 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne marného uplynutí lhůty k zaplacení celé kupní ceny prvého schváleného v pořadí.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

4. Majetkoprávní operace (bod 6.)

Usnesení č. 18/20: Finanční výbor dne 26. 2. 2020 doporučuje zrušit usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 217/2019, bod 3. ze dne 5. 9. 2019 a schválit prodej pozemku p. č. 891 o výměře 167 m², k. ú. Starý Harcov, do podílového spoluvlastnictví kupujících:

[osobní údaj odstraněn] , Liberec 15, spoluvlastnický podíl ideální 1/12,

[osobní údaj odstraněn] , Liberec 15, spoluvlastnický podíl ideální 1/12,

[osobní údaj odstraněn] , Liberec 14, spoluvlastnický podíl ideální 1/6,

[osobní údaj odstraněn] , Liberec 15, spoluvlastnický podíl ideální 1/6,

[osobní údaj odstraněn] Liberec 15, spoluvlastnický podíl ideální 1/6,

manželé [osobní údaj odstraněn] , Liberec 15, do společného jmění manželů spoluvlastnický podíl ideální 1/6,

[osobní údaj odstraněn] , Liberec 15, spoluvlastnický podíl ideální 1/6,

za celkovou kupní cenu 133 000 Kč, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se (schváleno)

5. Majetkoprávní operace – záměry prodeje pozemků 1. část (bod 7.)

Usnesení č. 19/20: Finanční výbor dne 26. 2. 2020 doporučuje schválit:

1. záměr prodeje pozemku p. č. 559/1 o výměře 24 m², (odděleného z pozemku p. č. 559 dle Geometrického plánu č. 2821-111/2019 ze dne 2. 1. 2020), k. ú. Ruprechtice, formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníka stavby na tomto pozemku, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 27 000 Kč.

2. záměr prodeje pozemku p. č. 2196/2 o výměře 18 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníka stavby na tomto pozemku, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 18 000 Kč.

3. záměr prodeje pozemku p. č. 1668/2 o výměře 16 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníka stavby na tomto pozemku, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 21 000 Kč.

4. záměr prodeje částí pozemků p. č. 668 o výměře cca 20 m² a p. č. 623/3 o výměře cca 80 m², vše k. ú. Radčice u Krásné Studánky, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 121 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

5. záměr prodeje části pozemku p. č. 602/231 o výměře cca 6 m², k. ú. Staré Pavlovice, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 15 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

6. Majetkoprávní operace – záměry prodeje pozemků 2. část (bod 8.)

Usnesení č. 20/20: Finanční výbor dne 26. 2. 2020 doporučuje neschválit:

1. záměr prodeje pozemku p. č. 2728/6 o výměře 88 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 116 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

2. záměr prodeje části pozemku p. č. 1302/1 o výměře cca 48 m², k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemku p. č. 1302/5, k. ú. Rochlice u

Liberce, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 42 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

3. záměr prodeje části pozemku p. č. 6059 o výměře cca 50 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 90 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

4. záměr prodeje části pozemku p. č. 217 o výměře cca 100 m², k. ú. Kunratice u Liberce, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 111 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

5. záměr prodeje části pozemku p. č. 6450 o výměře cca 51 m², k. ú. Liberec, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 86 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

6. záměr prodeje pozemku p. č. 76/70 o výměře 162 m², k. ú. Nové Pavlovice, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 267 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

7. Souhlas s účastí škol zřizovaných SML v projektu a návrh na zajištění finančních prostředků na realizaci projektu (bod 11.)

Usnesení č. 21/20: Finanční výbor dne 26. 2. 2020 doporučuje schválit:

1. účast škol zřizovaných SML v projektu v rámci programu Státního fondu životního prostředí, operační program Národní program Životní prostředí, název a číslo výzvy NPŽP – výzva č. 7/2019: Přírodní zahrady:

- Mateřská škola „Hvězdička“, Liberec, Gagarinova 788/9, příspěvková organizace (IČ: 72076950);
- Mateřská škola, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvková organizace (IČ: 72742810);
- Mateřská škola „Nad přehradou“, Liberec, Klášterní 149/16, příspěvková organizace, (IČ: 72741945);
- Mateřská škola „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, příspěvková organizace, (IČ: 72742101);
- Mateřská škola „Beruška“, Liberec, Na Pískovně 761/3, příspěvková organizace, (IČ: 72743301);
- Mateřská škola „U Bertíka“, Liberec, Purkyňova 458/19, příspěvková organizace, (IČ: 72742747);
- Základní škola, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace, (IČ: 65100280);
- Základní škola a Mateřská škola Ostašov, Liberec, příspěvková organizace, (IČ: 72741791);
- Základní škola, Liberec, Sokolovská 328, příspěvková organizace (IČ: 68974639)

2. poskytnutí návratné finanční výpomoci školám zřizovaným SML na předfinancování projektu v rámci programu Státního fondu životního prostředí operační program Národní program Životní prostředí, název a číslo výzvy NPŽP – výzva č. 7/2019: Přírodní zahrady:

- návratná finanční výpomoc pro Mateřskou školu „Hvězdička“, Liberec, Gagarinova 788/9, příspěvková organizace (IČ: 72076950), ve výši 425 000 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2021;
- návratná finanční výpomoc pro Mateřskou školu, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvková organizace (IČ: 72742810), ve výši 425 000 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2021;

- návratná finanční výpomoc pro Mateřskou školu „Nad přehradou“, Liberec, Klášterní 149/16, příspěvková organizace (IČ: 72741945), ve výši 425 000 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2022;
- návratná finanční výpomoc pro Mateřskou školu „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, příspěvková organizace (IČ: 72742101), ve výši 425 000 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2022;
- návratná finanční výpomoc pro Mateřskou školu „Beruška“, Liberec, Na Pískovně 761/3, příspěvková organizace (IČ: 72743301), ve výši 425 000 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2022;
- návratná finanční výpomoc pro Mateřskou školu „U Bertíka“, Liberec, Purkyňova 458/19, příspěvková organizace (IČ: 72742747), ve výši 425 000 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2022;
- návratná finanční výpomoc pro Základní školu, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace (IČ: 65100280), ve výši 425 000 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2022;
- návratná finanční výpomoc pro Základní školu a Mateřskou školu Ostašov, Liberec, příspěvková organizace (IČ: 72741791), ve výši 240 000 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2021;
- návratná finanční výpomoc pro Základní školu, Liberec, Sokolovská 328, příspěvková organizace (IČ: 68974639), ve výši 127 500 Kč, částka bude vrácena na účet SML do 31. 12. 2021

3. poskytnutí účelového příspěvku k pokrytí spoluúčasti škol zřizovaných SML v projektu v rámci programu Státního fondu životního prostředí operační program Národní program Životní prostředí, název a číslo výzvy NPŽP – výzva č. 7/2019: Přírodní zahrady:

- účelový příspěvek pro Mateřskou školu „Hvězdička“, Liberec, Gagarinova 788/9, příspěvková organizace (IČ: 72076950), ve výši 55 000 Kč;
- účelový příspěvek pro Mateřskou školu, Liberec, Klášterní 466/4, příspěvková organizace (IČ: 72742810), ve výši 55 000 Kč;
- účelový příspěvek pro Mateřskou školu „Nad přehradou“, Liberec, Klášterní 149/16, příspěvková organizace (IČ: 72741945), ve výši 75 000 Kč;
- účelový příspěvek pro Mateřskou školu „Sluníčko“, Liberec, Bezová 274/1, příspěvková organizace (IČ: 72742101), ve výši 75 000 Kč;
- účelový příspěvek pro Mateřskou školu „U Bertíka“, Liberec, Purkyňova 458/19, příspěvková organizace (IČ: 72742747), ve výši 75 000 Kč;
- účelový příspěvek pro Základní školu, Liberec, Aloisina výšina 642, příspěvková organizace (IČ: 65100280), ve výši 75 000 Kč.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

8. Návrh rozpočtového opatření č. 2B) změny rozpočtu SML na rok 2020 v kompetenci zastupitelstva města (bod 12.)

K tomuto bodu podal informace Ing. Karban.

Usnesení č. 22/20: Finanční výbor dne 26. 2. 2020 doporučuje schválit rozpočtové opatření č. 2B) změny v rozpočtu SML na rok 2020 v kompetenci zastupitelstva města dle přílohy.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

9. Pověření a dotace pro Komunitní práce Liberec, o. p. s., k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (bod 18.)

Usnesení č. 23/20: Finanční výbor dne 26. 2. 2020 doporučuje schválit:

1. pověření statutárního města Liberec jako pověřovatele k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu Komunitními pracemi Liberec, o.p.s., se sídlem Josefinino údolí 9/9, Liberec V - Kristiánov, PSČ 460 05, IČ 27275558, jako pověřeným podnikem, na dobu od 1.1.2020 do 31.12.2024, včetně podmínek pro poskytnutí vyrovnávací platby, dle přílohy č. 1,
2. poskytnutí dotace ve výši 6 708 000 Kč statutárním městem Liberec pro Komunitní práce Liberec, o.p.s., se sídlem Josefinino údolí 9/9, Liberec V - Kristiánov, PSČ 460 05, IČ 27275558, jako vyrovnávací platby na úhradu nezbytně nutných nákladů na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu na období 1.1.2020 - 31.12.2020, dle přílohy č.2,
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi statutárním městem Liberec a Komunitními pracemi Liberec, o.p.s., se sídlem Josefinino údolí 9/9, Liberec V - Kristiánov, PSČ 460 05, IČ 27275558, o poskytnutí dotace ve výši 6 708 000 Kč z rozpočtu statutárního města Liberec společností Komunitní práce Liberec, o.p.s., jako vyrovnávací platby na úhradu nezbytně nutných nákladů na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu na období 1.1.2020 - 31.12.2020, dle přílohy č. 2.

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

10. Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec na provozní financování a realizaci expozic Technického muzea v Liberci (bod 22/1.)

Usnesení č. 24/20: Finanční výbor dne 26. 2. 2020 doporučuje schválit:

1. poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec ve výši 600.000,- Kč subjektu Technické muzeum Liberec- z.s., IČ 02826615, se sídlem Vrchlického 238/24, Liberec XIII-Nové Pavlovice, 460 01 Liberec, na provozní financování a realizaci expozic v roce 2020.
2. uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec mezi statutárním městem Liberec a subjektem Technické muzeum Liberec- z.s., IČ 02826615, se sídlem Vrchlického 238/24, Liberec XIII-Nové Pavlovice, 460 01 Liberec, dle přílohy č. 2

Hlasování: pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

11. Různé

Diskuze se týkala dotačního programu IPRÚ a zájmu finančního výboru o zajištění aktuálních informací k tomuto programu.

Mgr. Jan Korytář, v. r.
předseda finančního výboru
(kontrola, potvrzeno, SMS dne 4. 3. 2020)

V Liberci dne 2. 3. 2020, zapsala Ing. Pavla Ondrová, v. r.