

**Z á p i s   č. 10/2019**  
**z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec**  
**dne 25. 9. 2019**

Přítomni:           Mgr. Jan Korytář, Ing. Robert Korselt, Ing. Eva Kočárková, Ing. Martin Hoza,  
Ing. Jan Klíma, Ing. Pavel Bednář, Ing. Stanislav Hnělička, Matěj Linhart,  
Ing. František Petřík, Ing. Jan Stárek, Ing. Marcela Veitová, Robert Volák  
(12x)

Nepřítomni:       Ing. Jarmila Levko (1x)

Za MML:           Ing. Zbyněk Karban, Ing. Zdeněk Jokl, Ivana Roncová, Ing. Pavla Ondrová

Jednání finančního výboru bylo zahájeno přivítáním přítomných, na počátku přítomno 10 členů, později 12 členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednávanými body programu i se zařazením dodatečně zaslaných materiálů.

1. Kontrola zápisu č. 9/2019

K zápisu č. 9/2019 z jednání FV ze dne 4. 9. 2019 nebyly žádné připomínky.

**Usnesení č. 93/19:** Finanční výbor schvaluje zápis z jednání finančního výboru č. 9/2019.  
**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2. Záměry prodeje pozemků

Paní Roncová seznámila přítomné s projednávanými případy záměrů prodeje, směny i výkupu pozemků.

1.př.

**Usnesení č. 94/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 doporučuje záměr prodeje části pozemku p. č. 3817/ o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 3817/2 a p. č. 3817/5, k. ú. Liberec, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu cca 118 000 Kč.

**Hlasování:** pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2.př

**Usnesení č. 95/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 doporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 3817/25 o výměře 336 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. 3817/1 dle Geometrického plánu č. 4913-1318/2013 ze dne 12. 7. 2013), k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 3817/3 a p. č. 3817/6, k. ú. Liberec, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 297 000 Kč.

**Hlasování:** pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

3.př.

**Usnesení č. 96/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje části pozemku p. č. 591/3 o výměře cca 220 m<sup>2</sup>, k. ú. Radčice u Krásné Studánky, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 171 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

4.př.

**Usnesení č. 97/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje části pozemku p. č. 5981/1 o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s právem přednosti vlastníka pozemků p. č. 313/2, p. č. 317/1 a p. č. 323, k. ú. Liberec, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu cca 462 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

5.př.

**Usnesení č. 98/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 nedoporučuje záměr prodeje části pozemku p. č. 42/12 o výměře cca 90 m<sup>2</sup>, k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 121 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 10, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

### 3. Směna pozemků

**Usnesení č. 99/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 doporučuje směnu pozemku p. č. 1566/1 o výměře 323 m<sup>2</sup>, k. ú. Rochlice u Liberce, ve vlastnictví: JAVORNICKÁ STAVEBNÍ A REALITNÍ SPOLEČNOST s. r. o., IČ: 25402293, se sídlem Javorník čp. 53, Proseč pod Ještědem, 463 43 Český Dub, za pozemek p. č. 1558/44 o výměře 179 m<sup>2</sup>, k. ú. Rochlice u Liberce, ve vlastnictví: statutární město Liberec, IČ:00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, PSČ 460 59, bez finančního dorovnání.

**Hlasování:** pro 9, proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

### 4. Výkup pozemků s budovami

**Usnesení č. 100/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 doporučuje výkup pozemku p. č. st. 184 o výměře 360 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č. p. 99, pozemku p. č. st. 228 o výměře 113 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č. p. 128 a pozemku p. č. st. 229 o výměře 21 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova č. p. 129, vše k. ú. Machnín, včetně všech jejich příslušenství a venkovních úprav, prodávající: SANATORIUM MACHNÍN a.s., v likvidaci, IČ: 25427270, U Prádelny 99, Liberec 33 - Machnín, kupující: statutární město Liberec, IČ 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 – Staré Město, za kupní cenu 2 820 000 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy a znění kupní smlouvy dle přílohy č. 1

**Hlasování:** pro 5, proti 1 zdržel se 5 (neschváleno)

### 5. Návrh na schválení účasti Mateřské školy „Kamarád“, Liberec, Dělnická 831/7, p. o., v projektu a s poskytnutím návratné finanční výpomoci na předfinancování projektu

**Usnesení č. 101/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 po projednání doporučuje schválit účast Mateřské školy „Kamarád“, Liberec, Dělnická 831/7, příspěvková organizace (IČ: 72742585), v projektu „Přírodní zahrada MŠ Kamarád Liberec“ a poskytnutí návratné finanční výpomoci Mateřské škole „Kamarád“, Liberec, Dělnická 831/7, příspěvková organizace (IČ: 72742585), ve výši 500 000 Kč, na předfinancování projektu

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## 6. Založení vzdělávací společnosti – Nadační fond Listem 21

K tomuto bodu se rozběhla široká diskuze. Finančního výboru se účastnil pan Petr Desenský, zástupce jednoho člena připravovaného nadačního fondu. Ten odpovídal členům FV na různé dotazy.

**Usnesení č. 102/19:** Finanční výbor dne 25. 9. 2019 po projednání nedoporučuje schválit založení Nadačního fondu Listem 21 (zakladatelé: Statutární město Liberec IČ:00262978, IQLANDIA, o.p.s. IČ: 25444565, Technické muzeum Liberec - z.s. IČ: 02826615), jehož cílem je narovnání podmínek v oblasti přístupu k neformálnímu a speciálně technickému vzdělávání, znění zakládací listiny Nadačního fondu Listem 21 a peněžitý vklad 10 000 Kč při založení nadačního fondu. A dále má následující připomínky:

1. Je toto vhodný nástroj k dosažení cíle?
2. Materiál je předložen předčasně - není dostatečně propracovaný.
3. Chybí rozhodovací systém o podpoře, včetně zajištění dostatečné pozice města
4. Je potřeba vypracovat finanční výhled alespoň na tři roky – příjmy i výdaje.
5. Bylo by vhodné zajistit seznam předjednané podpory s uvedením konkrétních firem, event. i částek.

**Hlasování:** pro 12 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## 7. Návrh rozpočtového opatření č. 6C) - dotace a přesuny SML na rok 2019 v kompetenci rady města

K tomuto bodu zazněla pouze jedna připomínka, a to na opravu funkce v usnesení. Bude zajištěno.

**Usnesení č. 103/19:** Finanční výbor dne 25. 9.2019 doporučuje schválit návrh rozpočtového opatření č. 6C) – dotace a přesuny SML na rok 2019 v kompetenci rady města.

**Hlasování:** pro 12, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## 8. Návrh rozpočtového opatření č. 6D) - změny rozpočtu SML na rok 2019 v kompetenci zastupitelstva města

K tomuto bodu též proběhla větší diskuze kolem některých položek. Předseda FV Mgr. Korytář navrhnul oddělené hlasování pro některé položky.

**Usnesení č. 104/19:** Finanční výbor dne 25. 9.2019 doporučuje u požadovaných položek odboru tajemník v celkové výši 6,65 mil. Kč (opravy budov Liebigova vila 200tis. Kč, opravy schodů na radnici 3 mil. Kč, opravy budov MML 1,75 mil. Kč, na hasičskou údržbu 500tis. Kč, nákup automobilu 1 mil. Kč, nákup DHM 200 tis. Kč) dát prostředky do rezervy města.

**Hlasování:** pro 12, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

**Usnesení č. 105/19:** Finanční výbor dne 25. 9.2019 doporučuje neposkytnout 1mil. Kč na vypracování koncepce města pro Liberec město kultury 2028 a ponechat tuto částku v rezervě města.

**Hlasování:** pro 11, proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

**Usnesení č. 106/19:** Finanční výbor dne 25. 9.2019 doporučuje zamítnout poskytnutí částky 500 tis. Kč na opravu Božího hrobu a navrhuje ponechat tuto částku v rezervě města.

**Hlasování:** pro 7, proti 0 zdržel se 5 (schváleno)

**Usnesení č. 107/19:** Finanční výbor dne 25. 9.2019 doporučuje v záležitostech obnovy kulturních památek připravit systémové řešení. Navrhuje zřídit dotační fond na obnovu kulturních památek.

**Hlasování:** pro 8, proti 0 zdržel se 4 (schváleno)

**Usnesení č. 108/19:** Finanční výbor dne 25. 9.2019 doporučuje schválit návrh rozpočtového opatření č. 6D) – změny rozpočtu SML na rok 2019 v kompetenci zastupitelstva města ve všech ostatních položkách.

**Hlasování:** pro 12, proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 9. Informace o naplňování příjmů a výdajů města včetně aktuální zadluženosti - leden až srpen 2019

K tomuto bodu nebyly žádné dotazy. Finanční výbor bere předloženou informaci na vědomí.

#### 10. Návrh rozpočtu příjmů SML na rok 2020

Ing. Karban seznámil přítomné s odhadem příjmů na rok 2020. Finanční výbor bere na vědomí.

#### 11. Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec ve výši 450.000,- Kč na provozní financování a realizaci expozic Technického muzea v Liberci.

**Usnesení č. 109/19:** Finanční výbor dne 25. 9.2019 doporučuje schválit poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec ve výši 450.000,- Kč subjektu Technické muzeum Liberec- z.s., IČ 02826615, se sídlem Vrchlického 238/24, Liberec XIII-Nové Pavlovice, 460 01 Liberec, na provozní financování a realizaci expozic v roce 2019 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec mezi statutárním městem Liberec a subjektem Technické muzeum Liberec- z.s., IČ 02826615, se sídlem Vrchlického 238/24, Liberec XIII-Nové Pavlovice, 460 01 Liberec, dle přílohy č. 2

**Hlasování:** pro 7, proti 0 zdržel se 5 (schváleno)

#### 12. návrh nového rozsahu projektu „Modernizace KNL – Etapa č. 1“ a návrh nového způsobu financování při využití příplatkové povinnosti všech tří akcionářů a Krajské nemocnice Liberec, a.s. do roku 2024.

K tomuto bodu zazněly připomínky

**Usnesení č. 110/19:** Finanční výbor dne 25. 9.2019 doporučuje schválit návrh nového rozsahu projektu „Modernizace KNL – Etapa č. 1“ a návrh nového způsobu financování s využitím příplatkové povinnosti všech tří akcionářů a Krajské nemocnice Liberec, a.s. do roku 2024 a

možnost využít přijetí úvěru Libereckým krajem k dofinancování tohoto projektu ve variantě A/B.

**Hlasování:** pro 10, proti 0 zdržel se 2 (schváleno)

### 13. Různé

V rámci tohoto bodu se diskutovalo například o chybě v usnesení týkající se majetkoprávních operací. Mgr. Šolc vše vysvětlil.

Mgr. Šolc též poskytnul členům FV požadovaný odkaz na zásobník prací TSML. Tajemník FV pošle odkaz všem členům.

Mgr. Jan Korytář, v. r.  
předsedající finančního výboru  
(kontrola, potvrzeno, email dne 26. 9. 2019)

V Liberci dne 26. 9. 2019, zapsala Ing. Pavla Ondrová, v. r.