

Z á p i s č. 2/2024
z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec
dne 21. 2. 2024

Přítomni: PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D., Mgr. Jan Marek, RNDr. Michal Hron, Mgr. Petr Slanina LL.M, Ing. Martina Valentová, Mgr. Aleš Bělohradský Ing. Marcela Veitová, Ing. Jan Majzner, František Homolka, (9x)

Nepřítomni: Ing. Jiří Kittner, Olga Bandová (2x)

Za MML: Ing. Jaroslav Zámečník, Adam Lenert, MBA, Ing. Zbyněk Karban, Bc. Dana Morcová, Helena Pechová, Ing. Pavla Ondrová

Jednání finančního výboru zahájil PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D. přivítáním 7 přítomných, postupně přítomno 9 členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednávány body programu.

1. Zápis č. 1/2024

Usnesení č. 4/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 schvaluje zápis č. 1/2024.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2. Návrh rozpočtového opatření č. 1B) změny rozpočtu SML na rok 2024 v kompetenci zastupitelstva města (bod 3.)

Přítomno 9 členů FV.

K tomuto bodu podal informace Ing. Karban, poté se k bodu rozproudila diskuze, zejména k převodu částky 20 mil. Kč pro DPMLJ a.s.

Usnesení č. 5/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1B) změny v rozpočtu SML na rok 2024 v kompetenci zastupitelstva města dle přílohy "Rozpočtové opatření č. 1B) 2024-závazné ukazatele" s výjimkou přesunu částky 20 000 000 Kč pro Dopravní podnik města Liberce a Jablonce n. N. bez chybějícího podrobnějšího zdůvodnění.

Hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

3. Majetkoprávní operace –schválení kupní ceny k převodu pozemku v k. ú. Františkov u Liberce (SŽ) (bod 4.)

K majetkoprávním operacím podal informace pan Adam Lenert, MBA.

Usnesení č. 6/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města neschválit:

1výkup -úplatný převod pozemku p. č. 548/1 o výměře 2 394 m², k. ú. Františkov u Liberce, ve vlastnictví: ČR – právo hospodařit Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234, do vlastnictví: statutární město

Liberec, IČO: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 3 123 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

2.vydání souhlasu s navrhovanou kupní cenou dle Přílohy č. 1 .

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

4. Majetkoprávní operace –výkup pozemku v k. ú. Dolní Hanychov (bod 5.)

Usnesení č. 7/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit výkup pozemku p. č. 588/2 (odděleného z pozemku p. č. 588 dle Geometrického plánu č. 1480-54/2023, o výměře 57 m², k. ú. Dolní Hanychov, ve vlastnictví: Petr Strnad, nar. [osobní údaj odstraněn] 1981, bytem [osobní údaj odstraněn] , 46008 Liberec 8, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 96 330 Kč, splatnou do 30 dnů od doručení oznámení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

5. Majetkoprávní operace –prodej pozemků v k. ú. Horní Hanychov (bod 7.)

Usnesení č. 8/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků p. č. 486/2 o výměře 36m² a p. č. 487/1 o výměře 150m², k.ú. Horní Hanychov, kupujícímu: DOLCEVITA JEŠTĚDSKÁ APARTMENTS, s.r.o., IČO 46977643, se sídlem č.p. 412, 512 46 Harrachov, za celkovou kupní cenu ve výši 1 000 000 Kč (1 210 000 Kč včetně DPH ve výši 21%), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 3 (schváleno)

6. Majetkoprávní operace –záměry prodeje pozemků (nesouhlasná stanoviska) (bod 8.)

Usnesení č. 9/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města zamítnout:

1. záměr prodeje části pozemku p.č. 1254/1ovýměře cca 850 m², k. ú. Vesec u Liberce, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

2.záměr prodeje pozemku p.č. 61/2ovýměře 95 m², k. ú. Horní Hanychov, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

3.záměr prodeje pozemku p.č. 34/2ovýměře 368 m², k. ú. Krásná Studánka, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

4.záměr prodeje pozemku p. č. 2103/5o výměře 37 m², k. ú. Ruprechtice, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu ve výši 47 000 Kč (nepodléhá DPH).

5.záměr prodeje části pozemku p. č. 459o výměře cca 70m², k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

7. Majetkoprávní operace –záměr prodeje pozemku (souhlasné stanovisko) (bod 9.)

Usnesení č. 10/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemku p. č. 9/5(odděleného z pozemku p. č. 9/1 dle geometrického plánu č. 632-323/2023)o výměře 77 m², k. ú. Kateřinky u Liberce, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za cenu dle znaleckého posudku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

8. Majetkoprávní operace –záměr směny pozemků v k. ú. Liberec a k. ú. Pilínkov (bod 10.)

Usnesení č. 11/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr směny pozemku p. č. 4919/3, o výměře 974 m², k. ú. Liberec, ve vlastnictví: PRECIOSA, a.s., IČO 00012556, se sídlem Opletalova 3197/17, 46601 Jablonec nad Nisou a pozemku p. č. 1673, o výměře 565 m², k. ú. Liberec a dále pozemků p. č. 268, o výměře 440 m²a p. č. 603, o výměře 133 m², vše k. ú. Pilínkov, ve vlastnictví statutárního města Liberec, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec I –Staré Město, s doplatkem za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

9. Zpráva o využití a vyúčtování dotací dílčího Fondu pro obnovu MPZ a MZIP za rok 2022 (bod 17.)

Usnesení č. 12/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí zprávu o využití a vyúčtování dílčího Fondu pro obnovu MPZ a MZIP Dotačního fondu SML na rok 2022.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

10. Vyhlášení programů dílčího Fondu zdraví a prevence Dotačního fondu SML na rok 2024 (bod 18.)

K následujícím bodům podala informace Bc. Morcová.

Usnesení č. 13/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit vyhlášení programů k předkládání žádostí o dotace z dílčího Fondu zdraví a prevence Dotačního fondu SML na rok 2024, dle přílohy č. 1, a to:

Programu 4.1 Prevence civilizačních chorob a podpora aktivit zdravého životního stylu, s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu v minimální výši 650.000 Kč,

Programu 4.2. Primární prevence rizikových jevů, s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu v minimální výši 145.000 Kč,

Programu 4.3 Prevence sociálního vyloučení a podpora začleňování, s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu v minimální výši 300.000 Kč.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

11. Pověření SOHZ a dotace pro Komunitní práce Liberec, o. p. s. (bod 19.)

Usnesení č. 14/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Dodatek č. 5 k Pověření statutárního města Liberec jako pověřovatele k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu Komunitními pracemi Liberec, o.p.s., se sídlem Josefinino údolí 9/9, Liberec V -Kristiánov, PSČ 460 05, IČ 27275558, jako pověřeným podnikem, ze dne 3.3.2020, včetně podmínek pro poskytování vyrovnávací platby, dle přílohy č. 1

2. poskytnutí dotace ve výši 9 729 430 Kč pro Komunitní práce Liberec, o.p.s., se sídlem Josefinino údolí 9/9 Liberec V -Kristiánov, 460 05 Liberec, IČ 27275558, jako vyrovnávací platby na úhradu nezbytně nutných nákladů na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu na období 1.1.2024 -31.12.2024, dle přílohy č. 2

3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec mezi statutárním městem Liberec, se sídlem Liberec, 460 01 Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, IČ 00262978, a Komunitními pracemi Liberec, o.p.s., se sídlem Josefinino údolí 9/9, Liberec V -Kristiánov, 460 05 Liberec, IČ 27275558, jako vyrovnávací platby na úhradu nezbytně nutných nákladů na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu na období 1.1.2024 -31.12.2024, dle přílohy č. 2

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

12. Aktualizace Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Liberec na podporu financování sociálních služeb vyhlášení výzvy na rok 2024 (bod 20.)

Usnesení č. 15/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. aktualizaci pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu SML na podporu financování sociálních služeb dle přílohy č. 1,
2. vyhlášení výzvy k podávání žádostí o dotaci z rozpočtu statutárního města Liberec na podporu financování sociálních služeb poskytovaných na území města Liberec na rok 2024 dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

13. Poskytnutí návratné finanční výpomoci organizaci ADVAITA, z. ú., a uzavření veřejnoprávní smlouvy (bod 21.)

Usnesení č. 16/24: Finanční výbor dne 21. 2. 2024 doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. poskytnutí finanční návratné výpomoci organizaci ADVAITA, z. ú. na pokrytí nákladů provozu organizace ADVAITA, z. ú. se sídlem Liberec IV -Perštýn, Rumunská 14/6, PSČ 460 01, IČ 65635591 dle přílohy č. 1,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Liberec s organizací ADVAITA, z. ú., se sídlem Liberec IV -Perštýn, Rumunská 14/6, PSČ 460 01, IČ 65635591, dle přílohy č. 2,

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

14. Informace o činnosti finančního výboru v období 01/2023–12/2023 (bod 202.)

Finanční výbor dne 21. 2. 2024 bere na vědomí předloženou informaci.

PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D.
předseda finančního výboru
(kontrola, potvrzeno, email dne 28. 2. 2024)

V Liberci dne 22. 2. 2024, zapsala Ing. Pavla Ondrová