



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Výbor pro plánování území a dopravu

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 522

zapsala: Ing. Klára Rubášová

Liberec dne 19. 3. 2024

13. zasedání Výboru pro plánování území a dopravu statutárního města Liberec

přítomní:

Ing. Martin Hoza; Ing. Jaroslav Šrajer; Milan Šír; Matyáš Moc; Nikolas Neuman; Simona Kousalová Zlatníková; Mgr. Ondřej Bartůšek; Michal Hanuš Bittner; Matěj Kondáš;

za Odbor územního plánování:

Ing. Klára Rubášová

tajemník výboru:

Ing. Klára Rubášová

ověřovatel zápisu:

Ing. Jaroslav Šrajer

omluveni:

Marek Vávra; Ing. arch. Jana Jand'ourková Medlíková;

hosté:

Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek – náměstek

Ing. arch. Zuzana Koňasová – vedoucí odboru KAM

Ing. Jan Trpkoš – architekt KAM

Návrh programu:

- 1) **Schválení programu jednání** – hlasování (Ing. Martin Hoza – předseda výboru)
Návrh usnesení: „Výbor pro plánování území a dopravu schvaluje navržený program.“
 - 2) **Schválení ověřovatele zápisu** – hlasování (Ing. Martin Hoza – předseda výboru)
Návrh usnesení: „Výbor pro plánování území a dopravu souhlasí, že ověřovatelem zápisu bude“
 - 3) **Manuál veřejných prostranství pro město Liberec – modrozelená infrastruktura** Ing. arch. Zuzana Koňasová – vedoucí odboru KAM (hlasování)
Návrh usnesení: „Výbor pro plánování území a dopravu doporučuje zastupitelstvu města schválit materiál „Manuál veřejných prostranství pro město Liberec – modrozelená infrastruktura.“
 - 4) **Různé**
-

16:00 - Předseda výboru přivítal přítomné a zahájil jednání výboru.

1) Schválení programu jednání – hlasování (Ing. Martin Hoza – předseda výboru)

Usnesení 1): Výbor pro plánování území a dopravu schvaluje navržený program.

Přítomno:	Pro:	Proti:	Zdržel se:	Nehlasoval:	Výsledek:
9	9	0	0	0	Přijato

2) Schválení ověřovatele zápisu – hlasování (Ing. Martin Hoza – předseda výboru)

Usnesení 2): Výbor pro plánování území a dopravu souhlasí, že ověřovatelem zápisu bude Ing. Jaroslav Šrajer.

Přítomno:	Pro:	Proti:	Zdržel se:	Nehlasoval:	Výsledek:
9	9	0	0	0	Přijato

3) Manuál veřejných prostranství pro město Liberec – modrozelená infrastruktura – hlasování (Ing. arch. Zuzana Koňasová, Ing. Trpkoš – odbor KAM)

Představení bodu:

Ing. arch., Ing. Jand'ourek – vzniká druhá brožura - manuál jako podklad pro rozhodování na území SML, účastní vzniku byli aktéři veřejnosti i řada odborníků (NPÚ, dotčené orgány, technické služby), manuál byl představen již Komisi pro 100 klimatických měst a Výboru pro rozvoj, manuál zapracovává prvky modrozelené infrastruktury, manuál je strukturově stejný jako manuál Městské povrchy.

Ing. arch. Koňasová – proces pořízení manuálu byl také důležitý, souběžně bylo v praxi ověřováno fungování, manuál byl přizpůsobený na míru městu Liberec (morfologické podmínky); celkem je plánováno 6 publikací; manuál je určen pro samosprávu (zadávání, rozhodování), ale i pro veřejnost, materiál pro laiky i pro odborníky.

Manuál zahrnuje kapitoly:

- Úvod
- Co je MZI
- Plánování, příprava záměrů – zde je důležité, aby již při zahájení prací na projektu bylo přítomno více profesí jako např. krajinný architekt
- Desatero pravidel při navrhování, správě a péči – např. *zlepšovat klima ve městě, vytvářet místa pro vodu, lidi i přírodu, používat především stromy, vytvářet jim komfort a zajistit podmínky v koordinaci s inženýrskými sítěmi, vytvářet kultivované, zelené a bezpečné město*, a další – vždy kladné a záporné příklady a praxe
- Podmínky a limity pro plánování a realizaci
- MZI pro Liberec
- Katalog doporučených prvků MZI
- Kladné reference z Liberce
- Zakázané přístupy používání
- Pravidla péče a údržby
- Liberec-krajiny a voda v historii
- Typologie prostor: dle druhů veřejných prostranství, jak zacházet s vodou, co je podstatné dodržet v oblasti MZI, doplněno schémata

Ing. arch. Koňasová – existuje zde také provázanost na Zásady SML pro výstavbu ve městě – na adaptační opatření je možnost slevy

Ing. Šrajer - Je dodrženo ochranné pásmo vodního toku?

Ing. arch, Ing. Jand'ourek - ano, vycházíme ze zákonných limitů (dražní zákon, vodní zákon a další, ano to samé i od tramvaje odstup)

M. Šír – nevhodně je nyní řešeno v ulici Milady Horákové při vydatných deštích.

Ing. arch., Ing. Jand'ourek – manuál stanovuje co nejméně pouštět vodu do kanálu, zachytit vodu v místě, přírodě blízkým způsobem zadržet vodu (kořeny), eliminace odtokových parametrů, snižování

nároků na dešťovou kanalizaci, zároveň zlepšují klima a pocitové prostředí ve městě, tato opatření ušetří nároky a náklady na sítě, je třeba adaptovat město na klimatickou změnu - připravit se na zadržení vody v území

Kousalová Zlatníková – při budoucí výměně sítě (např. ze strany vodárny), bude náročné sdružené investice koordinovat, prodlouží to výměnu sítí

Ing. arch., Ing. Jand'ourek – manuál se vztahuje na všechny nové projekty, ne na opravy; dle zákona je nutné vodu zadržet na místě, manuál říká, udělat to chytře, udělat přírodě blízké opatření, síť nebude přetěžována; klíčový zdroj jak zadržet vodu ve městě, přidaná hodnota je zazelenění města (lepší klima), vše na gravitačním principu; principy se týkají nové výstavby jak pro soukromého investora, tak i pro město či kraj

Ing. arch., Ing. Jand'ourek – princip je dodržet zákonné limity (ochrana zeleně na m²), tady dáváme podmínky samosprávy v manuálu MZI, já jako náměstek tvořící veřejný prostor se tímto manuálem řídím, každý projekt musí mít mezioborový tým (krajinář, vodař, ...)

Zlatníková Kousalová – manuál se zabývá zejména centrem? Projekty nejsou soustředěny na všechny lokality na území města. Město samo není aktivní v některých lokalitách, často se přidávají k investorovi, když už ten tam něco řeší, někdy i pozdě (např. Fučíkova).

Ing. arch., Ing. Jand'ourek – manuál nabízí různé vrstvy charakteru území, manuál řeší nejen centrum, ale i mokřady na okrajích; Za mě a moje chystané projekty je toto respektováno, je uplatňováno i v projektu na sběrný dvůr, Svojsíkovu, ... když je zadání, přistupujeme k němu stejně a vyžadujeme dodržení manuálu. Fučíkova čekala 2 roky na žádost Povodí Labe. V mé gesci je požadováno všude.

Ing. Šrajec – pítka jsou jen u nádraží, nebo také jinde?

Ing. arch., Ing. Jand'ourek – pítka vznikají stále (u kulturáku), na Moskevské...atd., v adaptační strategii je řešeno také

Ing. arch. Koňasová – pokračuje v představení manuálu – důležité jsou v místě vodní toky, prameniště; uvedena jsou konkrétní technická řešení včetně výhod a nevýhod; další kapitolou je také sortiment rostlin doporučený pro území Liberce od stromů po trvalky; Papírák je řešen v souladu s MZI,

Zlatníková Kousalová – vztahuje se manuál na údržbu provádějí technickými službami?

Ing. arch. Koňasová – bylo řešeno v rámci širokých jednání, kapitola Pravidla péče a údržby byla velmi náročná, s TS komunikováno co je možné a co ne, snaha nalézt vhodné a reálné řešení

Ing. arch. Koňasová – budeme rádi za připomínky a reakce k manuálu

Usnesení 3): Výbor pro plánování území a dopravu doporučuje zastupitelstvu města schválit materiál „Manuál veřejných prostranství pro město Liberec – modrozelená infrastruktura.

Přítomno:	Pro:	Proti:	Zdržel se:	Nehlasoval:	Výsledek:
9	9	0	0	0	Přijato

4) Různé (diskuze)

Kousalová Zlatníková – požádala o zajištění materiálu k bodu ZM (informace) č. 202 01 - Informace o stavu připravovaných a realizovaných strategických projektů

Ing. Hoza – zašlete tajemnici, kterých bodů se požadavek týká a bude zařazeno na některých z dalších zasedání výboru po zajištění podkladů

17:05 – Ing. Martin Hoza ukončuje výbor

Ověřovatel zápisu Ing. Jaroslav Šrajec, v.r.

Předseda výboru Ing. Martin Hoza, v.r.

Tajemník výboru Ing. Klára Rubášová, v.r.